



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – ЗАО «АЛОЙЛ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ДОКУМЕНТАЦИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Обустройство куста скважин №225 Албайского
месторождения»**

**Том 2. Материалы по обоснованию
проекта планировки**

253-23-Н

Казань, 2023г



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – ЗАО «АЛОЙЛ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ДОКУМЕНТАЦИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Обустройство куста скважин №225 Албайского
месторождения»**

**Том 2. Материалы по обоснованию
проекта планировки**

253-23-Н

Директор



А.А. Озерин

Инов. Неподр.	Подп. и дата	Взам. инв.

Казань, 2023г

Состав проекта планировки и межевания территории

Номер тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка»	
3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 6 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть»	

Согласовано

252-23-Н

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подр.	Дата	Состав проекта планировки и межевания территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Ген директор	Хайрутдинов				2023		ООО «НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ»		

This image shows a full page of blank graph paper. The grid consists of light gray horizontal and vertical lines forming small squares across the entire page. A thicker black border runs along the top, bottom, and left edges, while the right edge is open. There are no markings, text, or drawings on the grid itself.

Инв. № подл.

Согласовано

РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

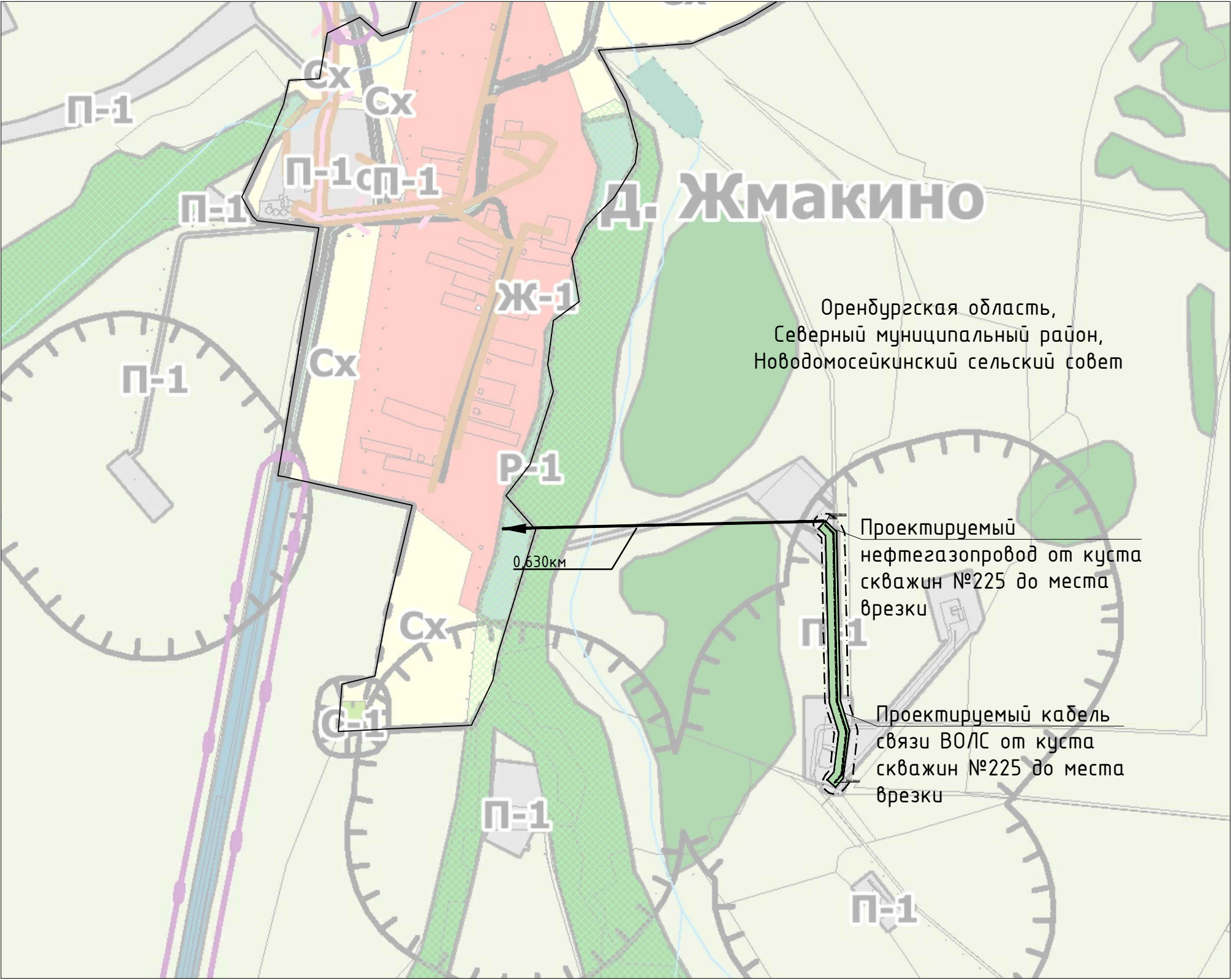
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Согласовано

Взамен инв. N

Подпись и дата

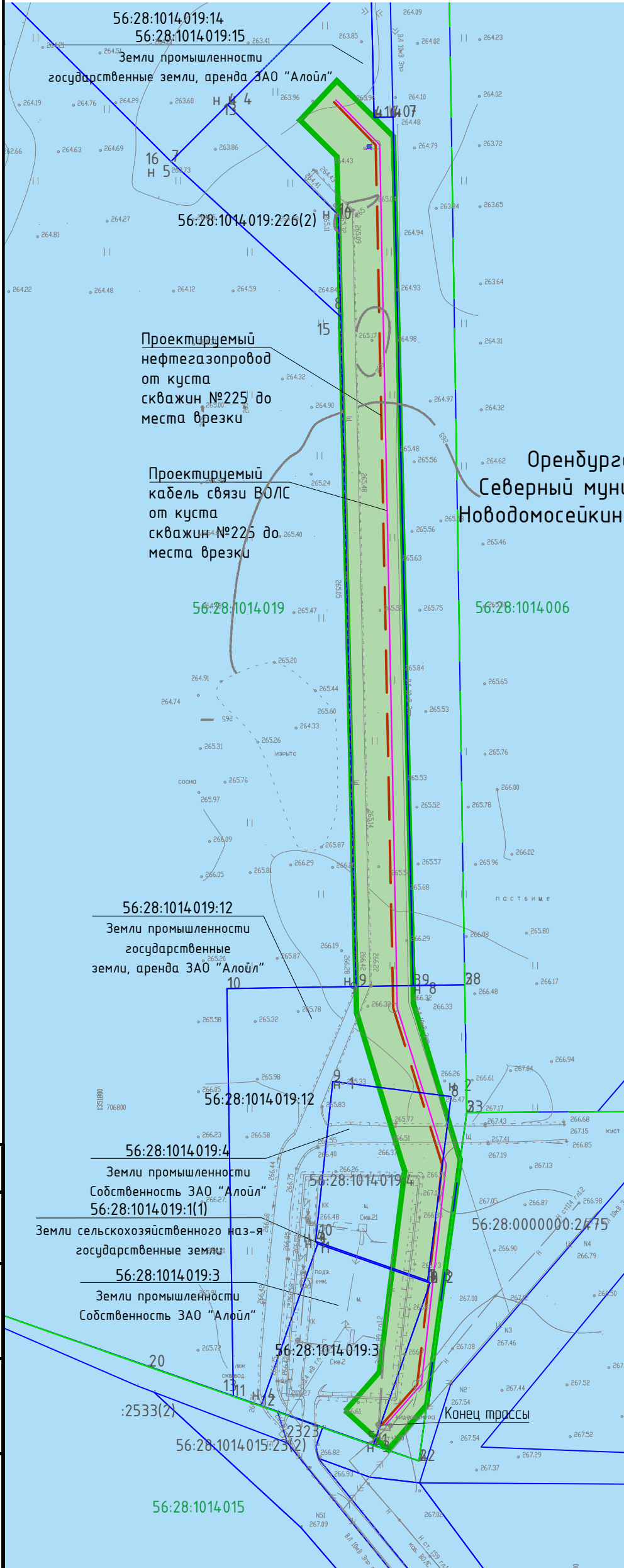
Инв. N подл.



Условные обозначения

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- зона планируемого размещения линейного объекта
	- проектируемый кабель связи ВОЛС
	- проектируемый нефтегазопровод

						253-23-Н			
						"Обустройство куста скважин №225 Алдайского месторождения"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Ген.Директор	Хайруллин	НН	Р.16-67/16	2023			П	3.1	
						Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000	ООО "Нефтестройпроект"		



Оренбургская область,
Северный муниципальный район,
Новодомосейкинский сельский совет

Условные обозначения

	- зона планируемого размещения линейного объекта
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- проектируемый кабель связи ВОЛС
	- проектируемый нефтегазопровод
	-границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, с указанием номеров характерных точек таких земельных участков

Примечание
1.Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие государственных или муниципальных нужд.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Инв. № подл.					

						253-23-Н			
						"Обустройство куста скважин №225 Алдайского месторождения"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Ген.Директор	Хайруллин Н.Н.	Р.16-67/16	2023			Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							П	3.2	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:2000	ООО "Нефтестройпроект"		

Согласовано

РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

4.1 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории и проект межевания территории в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения» расположенного на территории Новодомосейкинского сельсовета Северного района Оренбургской области.

В административном отношении исследуемая территория расположена в пределах Северного района Оренбургской области. Ближайший к участку проведения работ населенный пункт - Жмакино.

Административный центр района — село Северное. Северный район расположен на северо-западе Оренбургской области и граничит: на западе и северо-западе — с Самарской областью, на севере и востоке — с Республикой Татарстан, на юго-востоке и юге — с Абдулинским и Бугурусланским районами Оренбургской области.

Район характеризуется континентальным климатом со всеми присущими ему чертами: холодной зимой, теплым летом, быстрым переходом от зимы к лету и т.д.

Зимой район находится под влиянием холодных материковых масс воздуха, проникающих с востока. Снежный покров лежит около 6 мес. Средняя высота его 50 см. Морозы доходят до -40 °С. Характерной особенностью зимнего периода является сочетание низких температур с сильными ветрами.

Летом преобладает континентальный воздух. Он приходит из пустыни Казахстан или же формируется на месте путем прогрева.

По агроклиматическому районированию район отнесен к первому агроклиматическому району – повышенного увлажнения.

Сумма среднесуточных температур воздуха за период с температурами выше 10° на повышенных местах 21 °С, в пониженных 21 °С – 23 °С, количество осадков за год больше 400 мм. Запасы продуктивной влаги в слое почвы 100 см, весной в момент перехода среднесуточных температур воздуха через 5 °С - больше 160 мм.

Продолжительность безморозного периода 115 – 125 дней, заморозки в воздухе заканчиваются во второй декаде мая, а в отдельные годы возможны и в первой декаде июня.

Число дней с суховеями различной интенсивности от 20 до 30. Средняя продолжительность залегания снежного покрова 145-150 дней.

Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 120 дней.

Согласовано				
Инв. №подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

						252-23-Н/	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки	2

Согласовано				

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Северный район находится в бассейне р. Волга. Речная сеть района представлена водосбором рек Бол. Бугуруслан и Савруша (притоки р. Бол. Кинель), р. Сок (приток р. Волга), реки Кандыз, Кандызка и Дымка (притоки р. Ик).

Следует отметить, что все указанные речки в пределах Северного района имеют свои верховья, в следствии чего они не многоводны, незначительны по величине и местным населением нередко именуются ручьями.

Непосредственно в Секретарском сельсовете протекают реки Кандыз, Бугурусланка, Иркуль, Секретарка, Елшанка.

В течение года режим стока характеризуется четко выраженным весенним половодьем и длительной, устойчивой летне-осенней и зимней меженью.

Основными климатическими факторами стока являются снегозапасы в бассейне реки к началу таяния, дождевые осадки в период половодья, степень увлажнения и глубина промерзания почво-грунтов водосбора. А также интенсивность снеготаяния.

В период весеннего половодья проходит 76-94 % годового стока.

Продолжительность половодья составляет 15-30 дней.

Слой среднемноголетнего весеннего стока на территории района изменяется от 53 мм до 58 мм.

Весенний подъем уровня начинается в конце марта - начале апреля. Амплитуда колебания воды в период половодья сильно меняется. Высота подъема уровня составляет 2-4 м, в отдельные годы - до 8 м.

В связи с особенностями внутригодового режима рек, наивысшие за год уровни, как правило, наблюдаются в период прохождения весеннего половодья. Наинизшие уровни имеют место обычно в августе – сентябре.

Минерализация воды рек района в период весеннего половодья может составить 130-230 мг/л.

В меженные периоды минерализация воды повышается, вследствие чего питьевое качество воды ухудшается. Минерализация воды в бассейне р. Волга – до 600 мг/л.

Внутри года сток распределяется крайне неравномерно.

Реки питаются от грунтовых вод и атмосферных осадков. Главную роль в годовом стоке рек играют талые снеговые воды составляющую 70 % его величины.

Зон катастрофического затопления нет.

Судоходных рек нет.

В геоморфологическом отношении объект изысканий относится к левобережной долине реки Дунайка (Жмакинский ручей) – правому притоку р. Кузьминка - правому притоку р. Дымка.

Сильная расчлененность рельефа в целом по территории Северного района, и наличие в литологическом разрезе мягких пород, легко поддающихся размыву, наряду с ливневым характером летних осадков и бурным снеготаянием определяют высокую интенсивность и площадное развитие процессов роста овражно-балочной системы, эрозионного размыва и смыва верхнего слоя почв текучими дождевыми и талыми водами.

Эрозионные процессы, т. е. разрушение верхних, наиболее плодородных слоев почвы и подстилающих пород талыми и дождевыми водами (водная эрозия почв) или ветром (ветровая эрозия почв - дефляция, выдувание) и осадение их в новых местах получают развитие на территориях, лишенных лесонасаждений, сильно распаханых.

Процессам водной эрозии в наибольшей степени подвержены склоны речных

Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. №подл.			

							252-23-Н/	Лист
							Материалы по обоснованию проекта планировки	4
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата			

долин, оврагов, балок, ложбин стока.

Сильные ветра в засушливое время года в сочетании с вышеперечисленными особенностями рельефа, геологического строения и недостаточным, на некоторых участках территории, количеством защитных древесно-кустарниковых насаждений определяют развитие процессов ветровой эрозии.

В этом районе наблюдается большое количество восходящих родников, используемых населением. Пермские водоносные горизонты широко используются населением для питьевых и хозяйственных нужд.

Естественная травянистая растительность сохранилась в долинах рек, по оврагам, балкам и другим, непригодным для распашки участкам - редколесье осина, береза высотой 8-18 м.

Земли широко освоены в сельскохозяйственном отношении. Преимущественное распространение имеют пастбищные и пахотные земли Новодомосейкинского сельсовета Северного района.

Территория района, вследствие хозяйственной освоенности, несет следы техногенных воздействий на окружающую местность, заключающихся в наличии зданий и сооружений преимущественно II и III уровней ответственности (площадка скважин № 2, 21), сетей инженерных коммуникаций надземного (линия электропередач 10 кВ (ЛЭП)) и подземного проложения (нефтепроводы, электрокабели) и промысловых дорог с щебеночным покрытием.

Дорожная сеть района работ представлена автодорогой федерального значения М-5 «Урал» (Самара-Уфа-Челябинск), автомобильной дорогой - подъезд к д. Жмакино от а/д М-5 "Урал", промысловых: подъездного пути на площадку скважин № 2, № 21 Албайского месторождения, подъездных путей на кусты скважин № 216, № 225.

По данным рекогносцировочного обследования опасных природных и техногенных процессов по маршруту следования трассы не выявлено.

Продолжительность благоприятного периода для полевых работ составляет 6 месяцев – с 1 мая по 1 ноября.

Геологическое строение района изысканий обусловлено его приуроченностью к такой тектонической структуре, как Русская платформа, кристаллический фундамент которой располагается на глубине более 2 км. Мощная толща осадочных пород представлена отложениями девонского, каменноугольного и пермского периодов.

Наибольшее значение имеют отложения, слагающие основание и активную зону проектируемых сооружений на исследованной территории. В геолого-литологическом строении изучаемой территории до разведанной глубины 5,0-8,0 м принимают участие элювиальные верхнепермские отложения, перекрытые с поверхности аллювиальными и пролювиально-делювиальными отложениями четвертичного возраста.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Гидрогеологические условия территории на момент изысканий (в ноябре месяце 2019 – мае 2020 года) до изученной глубины 5,0-8,0 м (основание и активная зона проектируемых сооружений) характеризуются отсутствием подземных вод.

Но периодически возможно возникновение верховодки в зоне аэрации, которая, гравитационно отходя вниз по разрезу, ухудшает состояние и свойства водовмещающих пород. Этот процесс связан с временным поступлением вод во время снеготаяния (паводка) и ливневых дождей на исследуемую территорию.

В соответствии с главой 10 СП 116.13330.2012 в целях защиты проектируемой территории от опасного воздействия подземных и поверхностных вод рекомендуются следующие мероприятия:

- вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
- мероприятия, ограничивающие подъем уровня подземных вод и исключаяющие утечки из водонесущих коммуникаций и т.п.;
- расчистка элементов естественного дренирования;
- устройство стационарной сети наблюдательных скважин для контроля развития процесса подтопления, включающей как минимум годовой цикл стационарных наблюдений с привлечением при необходимости специализированных проектных и научно-исследовательских организаций.

В пределах изученной территории отмечается наличие специфических грунтов – элювиальных.

Элювиальные грунты представлены глинами ИГЭ-3 различной степени выветрелости и в различной степени трещиноватыми, обладающими пластичными свойствами, склонными к морозному пучению и ухудшению свойств при водонасыщении. Образовались они в процессе выветривания горных пород, оставшихся на месте своего образования и являют собой кору выветривания площадного типа.

Вскрытая мощность глин ИГЭ-3 составляет 3,8-6,9 м.

В пределах изученной территории отмечаются или возможны геологические процессы и их инженерно-геологические (или техногенные) аналоги – подтопление и морозное пучение.

Согласно п. 8.1.5 и приложения И части II СП 11-105-97 территория проектируемых сооружений расположены в потенциально подтопляемой области, где подтопление может развиваться по схеме II, так как сложен слабопроницаемыми грунтами (глины), способствующими накоплению инфильтрационных поверхностных (атмосферных) и техногенных (из водонесущих коммуникаций) вод.

По условиям развития процесса подтопления проектируемый объект расположен в районе (II-Б1) потенциально подтопляемом в результате ожидаемых техногенных воздействий (проектируемая промышленная застройка с комплексом сооружений с «мокрым» технологическим процессом). По времени развития процесса такие объекты

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

252-23-Н/

Материалы по обоснованию проекта планировки

Лист

6

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

расположены на участке (II-Б1-1, 2...) с медленным повышением уровня грунтовых вод.

В пределах исследованной территории возможно проявление морозного пучения, вызванного промерзанием грунта, миграцией влаги, образованием ледяных прослоев и деформацией скелета грунта, приводящих к увеличению объема грунта и поднятию его на поверхность.

Морозное пучение может проявиться в виде сезонного пучения грунтов основания на контакте с фундаментами проектируемых сооружений, ведущего к возникновению сил пучения, вызывающих деформацию проектируемых сооружений, проявляющихся в виде сезонных бугров различной формы и размеров.

Пучинистые грунты представлены глинами твердыми ИГЭ-3.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов d_{fn} вычисляется по приведенной в п. 5.5.3 СП 22.13330.2011 формуле:

$$d_{fn}=d_0\sqrt{Mt},$$

где:

Mt – безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за зиму в данном районе, принимаемый по СП 131.13330.2012;

d_0 – величина, принимаемая равной, м, для глин изучаемого района – 0,23.

Нормативная глубина сезонного промерзания в глинах составляет 1,46 м.

По отношению к бетону марки W_4 , W_6 , W_8 грунты не агрессивны, так же как и к арматуре ж/б конструкций. По отношению к свинцовой оболочке кабеля грунтовая среда обладает низкой степенью коррозионной агрессивности, по отношению к алюминиевой оболочке – средней (см. Приложение Л).

Согласно Приложения Б СП 34.13330.2012 район изысканий относится к III дорожно-климатической зоне.

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» интенсивность сейсмических воздействий (сейсмичность) для исследуемой территории принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64 в соответствии с картой В общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015-В).

Следовательно, согласно п. 6.12.1 СП 22.13330.2011, строительство проектируемого сооружения следует вести без учета сейсмических воздействий.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

4.2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проектом предусмотрено проектируемые линейные объекты:

- промысловый нефтегазопровод от узла запорной арматуры К-225 до места врезки, предполагаемая глубина заложения 1,8 м до верхней образующей трубы, материал труб- трубы марки ПНИ ГОСТ 10705-80, ТУ 1390-001-67740692-2010, Ø 89х5 мм, протяженностью 572,81 м.;
- кабель связи ВОЛС Кабель связи ВОЛС прокладывается подземно в одной траншее с проектируемым промысловым нефтегазопроводом. При укладке применяется бронированный, одномодульный кабель ОГЦ-16А-7. Общая протяженность проектируемого кабеля связи ВОЛС составляет 722,00 м .

Граница зоны планируемого размещения промысловых трубопроводов устанавливается по СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» и составляет 24,0 м.

Граница зоны планируемого размещения кабеля связи ВОЛС предусмотрено в границах зоны планируемого размещения промыслового трубопровода, так как прокладывается в одной траншее с трубопроводом.

Границы зоны размещения сооружений, входящие в инфраструктуру линейного объекта, установлены по границам территории, предназначенной для размещения объектов, согласно решениям, принятым в проектной документации.

Основные критерии при выборе территории размещения проектируемых объектов:

- минимизация ущерба окружающей природной среде;
- обеспечение высокой эксплуатационной надежности;
- минимизация ущерба земельным угодьям и растительному миру, связанного с изъятием земель для строительства;
- максимальное использование существующей инфраструктуры.

Сведения о земельных участках, расположенных в зоне планируемого размещения линейного объекта, приведены в таблице 1 Тома 3..

В границах рассматриваемой территории существующие красные линии отсутствуют.

Территория зоны для планируемого размещения линейного объекта не является территорией общего пользования, следовательно, установление красных линий не требуется.

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. №подл.		

						252-23-Н/	Лист
						Материалы по обоснованию проекта планировки	8
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		

Координирование проектируемого объекта землепользования выполнено в местной системе координат МСК-56 и Балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки.

При выборе местоположения проектируемых объектов учитывались инженерно-геологические условия территории, уровень грунтовых вод, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы производства строительно-монтажных работ.

Размещение проектируемых объектов предусматривается с учетом нормативных расстояний до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений и соответствует требованиям СП 284.1325800.2016.

Границы территории проектирования установлены согласно п.2 постановления Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов” по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс), планируемых объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих объектов.

Территории планируемого размещения объектов в настоящее время свободна от застройки. В границах территории проектирования расположены подземные и надземные инженерные коммуникации.

4.3 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

В составе проекта планировки территории и межевания территории объекта ««Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения» расположенного на территории Новодомосейкинского сельсовета Северного района Оренбургской области, отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменениями.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

						252-23-Н/	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки	9

4.4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Установление предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов настоящим проектом не предусматривается.

4.5 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Нефтегазосборный трубопровод и ВОЛС, согласно материалам изысканий, пересекает подъездной путь на куст 216.

Ведомость пересечений с существующими коммуникациями приведена в таблице 1.

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Назначение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна, м	Угол пересечения	Примечание
	по трассе ПК	по дороге км						
Подъездной путь на куст 216	4+89,4	-	-	промысловая	щебень	9,0	73°	ЗАО «Алойл»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

**4.6 ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В
СООТВЕТСВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Данные об объектах капитального строительства, строительство которых
запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по
планировке территории отсутствуют.

**4.7 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ
ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И
Т.Д.)**

Данные о пересечении проектируемого линейного объекта с водными
объектами отсутствуют.

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

						253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ А

Согласовано			

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРНОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2022

с. Северное

№ 688-п

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения»

На основании заявления от 05.12.2022 № 1841 главного инженера-первого заместителя генерального директора ЗАО «АЛОЙЛ» о разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения», расположенного на территории Новодомосейкинского сельсовета Северного района Оренбургской области, в соответствии со ст.ст. 41, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Северный район:

1. Разработать проект планировки и проект межевания территории по объекту «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения», расположенного на территории Новодомосейкинского сельсовета Северного района Оренбургской области.
2. ЗАО «АЛОЙЛ» обеспечить финансирование работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории за счёт собственных средств
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по оперативному управлению А.Н. Ульянова.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы администрации района

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]



А.Н. Ульянов

Разослано: в дело, управление архитектуры, строительства и ЖКХ, ЗАО «АЛОЙЛ», Новодомосейкинский сельсовет, прокуратуру.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

23.12.2019 № 507/снр
на № 316-19 от 27.11.2019

Генеральному директору
ООО «ГеоТехПроект»

Р.М. Латыпову

423230, г. Бугульма,
ул. Ярослава Гашека, д. 8, оф. 215

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о наличии полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки**

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ГеоТехПроект», ИНН 1659149300.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Оренбургская область. Северный район. «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения»*

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложениях к настоящему заключению, являющихся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии/наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки

А	Сведения об отсутствии/наличии запасов полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	В границах участка предстоящей застройки расположено Албайское нефтяное месторождение
Б	Сведения об отсутствии/наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Албайское нефтяное месторождение, указанное в графе «А», расположено в границах участка недр Ореховский, имеющего статус горного отвода: ОРБ 14937 НР; пользователь недр – ЗАО «Алойл», ИНН 1642002123, ОГРН 1021606352657.

** За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата

*** В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

4. Срок действия заключения: 23.12.2020

Настоящее заключение содержит сведения о наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьёй 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьёй 27 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 5 мая 2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения: 1. Географические координаты участка предстоящей застройки на 1 л.;
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки с указанием внешнего контура месторождения на 1 л.

Заместитель начальника



Е.В. Ларин

Прошкина И.В.,
8(3532)78-11-48

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата

Приложение 1
к заключению
от 23.12.2019 № 507/спр

Географические координаты участка предстоящей застройки.

№	Система координат Пулково-42	
	Северная широта	Восточная долгота
Площадка куста №225		
1	54° 16' 24.33"	52° 49' 36.87"
2	54° 16' 24.33"	52° 49' 42.53"
3	54° 16' 21.02"	52° 49' 42.53"
4	54° 16' 21.02"	52° 49' 36.87"
Трасса проектируемого нефтепровода от площадки куста №225		
1	54° 16' 20.88"	52° 49' 39.73"
2	54° 16' 03.94"	52° 49' 40.36"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Согласовано

Взам. инв. №

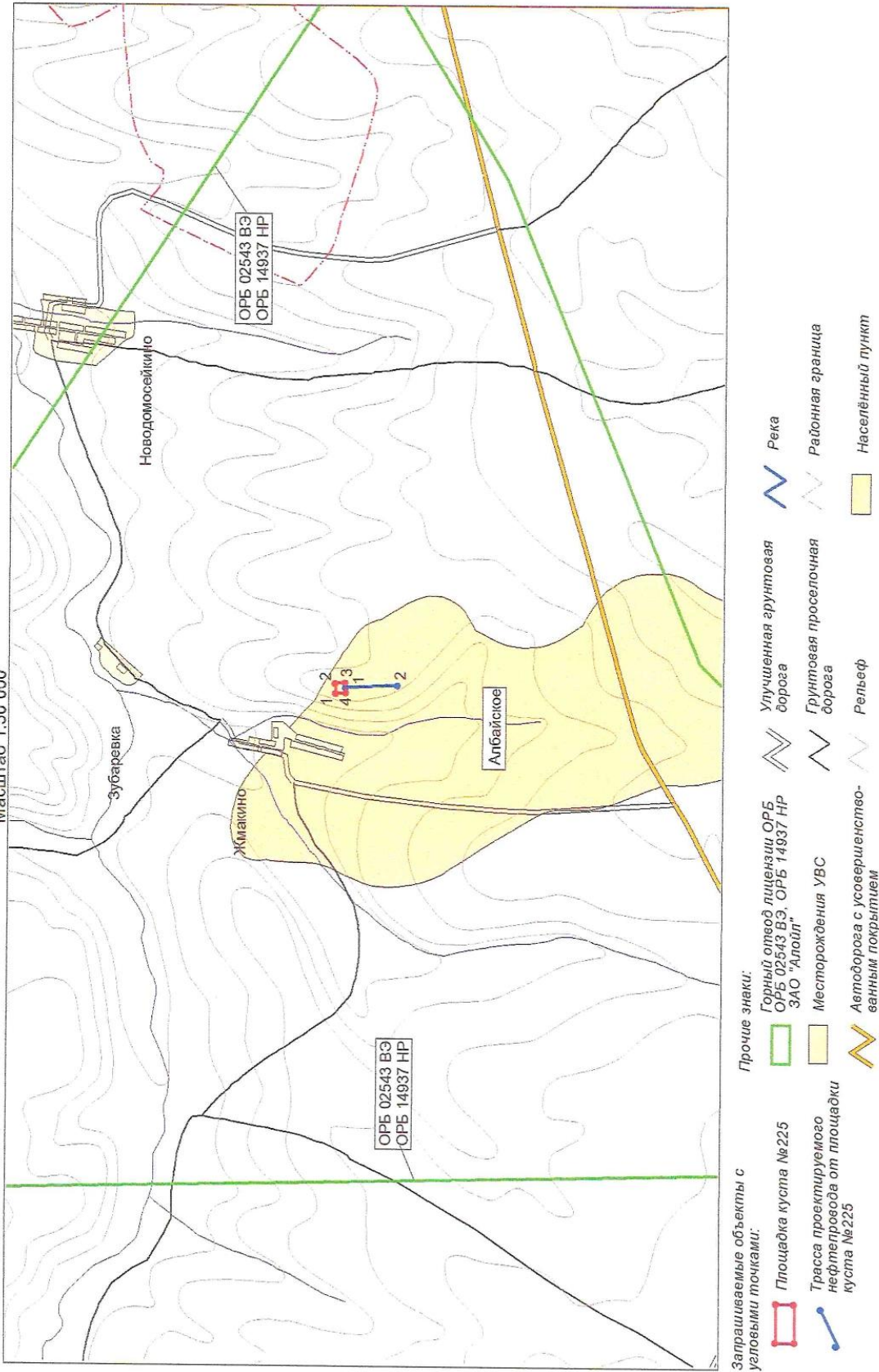
Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Приложение 2

Схема расположения объекта
"Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения"
Масштаб 1:50 000





МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

20.02.2018 № 05-12 - 32/5743

на № _____ от _____

Начальнику ФАУ
«Главгосэкспертиза»
Минстроя России
Маньлову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,
101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

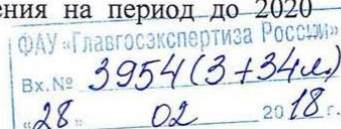
Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Изученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата
------	------	------	------	-------	------

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Исп. Гапоненко С.А. (499) 254-63-69

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

				го аграрного университета	ьного образования "Омский государственный аграрный университет имени П.А.Столыпина"
56	Оренбургская область	Акбулакский, Беляевский, Кувандыкский, Первомайский, Светлинский	Государственный природный заповедник	Оренбургский	Минприроды России
	Оренбургская область	Кувандыкский	Государственный природный заповедник	Шайтан-Тау	Минприроды России
	Оренбургская область	г. Оренбург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Оренбургского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Оренбургский государственный университет"
	Оренбургская область	Бузулукский	Национальный парк	Бузулукский бор	Минприроды России
57	Орловская область	Знаменский, Хотынецкий	Национальный парк	Орловское полесье	Минприроды России
58	Пензенская область	Каменский, Камешкирский, Кольшлейский, Кузнецкий, Неверкинский, Пензенский	Государственный природный заповедник	Приволжская Лесостепь	Минприроды России
	Пензенская область	г. Пенза	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад им.И.И.Спрыгина Пензенского государственного педагогического университета им.В.Г.Белинского	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Пензенский государственный педагогический"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@gov.orb.ru

Генеральному директору
ООО «Геотехпроект»

Р.М. Латыпову

ooogtp@bk.ru

18.12.2019 № 05-12-18/22311

На № 306-19 от 27.11.2019 г.

О выдаче справки

Уважаемый Рустем Марселевич!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту «Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения», расположенном в Северном районе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

В 400-450 метрах к западу от участка работ расположен памятник природы областного значения «Ручей Кузьминка с притоками Жмакинский ручей и Грековский дол». При проектировании и проведении работ, прошу обеспечить сохранность данного природного объекта.

Исполняющий обязанности
заместителя министра

В.С. Белов

Гамм А.А.
77 90 06

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель министра
природных ресурсов, экологии и
имущественных отношений
Оренбургской области


(подпись)

Белов В.С.
(Ф.И.О.)

«__» _____ 2015г.

М.П.

ПАСПОРТ

памятника природы областного значения
Руч.Кузьминка с притоками - Жмакинский ручей и
Грековский дол

2013 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Наименование памятника природы областного значения –
Руч.Кузьминка с притоками -Жмакинский ручей и Грековский дол

Нормативно-правовая база функционирования (номер, дата, название нормативно-правового акта, которым учрежден памятник природы областного значения (далее – памятник природы) – распоряжение главы администрации Оренбургской области от 21 мая 1998 г. № 505-р «О памятниках природы Оренбургской области», постановление Правительства Оренбургской области №121-п от 25 февраля 2015 года «О памятниках природы областного значения Оренбургской области».

Местонахождение - МО Северный район, МО Новодомосейкинский сельский совет, Ручьи Кузьминка, Жмакинский и Грековский Дол между автотрассой Самара-Уфа и с.Жмакино.

Описание границ и площадь (га, кв. м), памятника природы

№	X	Y
Контур № 1		
1	707157.86	1349308.34
2	707504.99	1349624.24
3	707637.84	1349828.74
4	707869.91	1350200.52
5	707913.44	1350268.67
6	707935.91	1350287.96
7	707998.88	1350315.39
8	708032.61	1350368.02
9	708017.30	1350422.74
10	708047.67	1350465.42
11	708027.74	1350513.10
12	708088.14	1350621.96
13	708141.33	1350710.64
14	708160.84	1350755.03
15	708138.73	1350777.43
16	708091.00	1350749.41
17	708015.55	1350659.87

Согласовано

18	707960.28	1350562.10
19	707882.83	1350523.06
20	707863.57	1350468.65
21	707812.40	1350378.95
22	707718.62	1350270.30
23	707641.08	1350170.65
24	707527.47	1349968.05
25	707377.37	1349756.59
26	707255.12	1349624.86
27	707181.91	1349557.81
28	707072.28	1349511.74
29	706688.83	1349233.00
30	706536.72	1349151.54
31	706422.86	1349065.28
32	706309.50	1349055.91
33	706180.10	1349068.89
34	705890.56	1349190.15
35	705653.86	1349166.16
36	705485.40	1349122.05
37	705429.96	1349142.20
38	705329.98	1349162.82
39	705274.33	1349163.41
40	705151.90	1349164.72
41	705052.07	1349198.38
42	704930.19	1349251.84
43	704807.75	1349253.15
44	704617.42	1349150.88
45	704292.94	1348996.73
46	704148.72	1348910.67
47	703788.72	1348777.46
48	703637.66	1348728.87
49	703485.95	1348694.71
50	703285.08	1348647.21
51	703141.28	1348625.89
52	702951.87	1348589.70
53	702737.05	1348536.47
54	702637.43	1348463.27

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Согласовано

55	702579.55	1348430.26
56	702477.10	1348388.44
57	702317.87	1348327.77
58	702197.14	1348273.93
59	702091.54	1348214.93
60	701871.48	1348133.41
61	701819.65	1348098.34
62	701821.37	1348050.78
63	701884.96	1348029.12
64	702198.27	1348138.36
65	702317.01	1348195.25
66	702408.44	1348253.33
67	702546.33	1348299.98
68	702637.69	1348347.94
69	702702.65	1348380.90
70	702755.38	1348400.79
71	703216.42	1348513.11
72	703375.00	1348512.10
73	703531.72	1348595.21
74	703686.55	1348623.34
75	703854.95	1348695.08
76	704033.73	1348771.56
77	704176.44	1348816.41
78	704285.98	1348860.21
79	704403.23	1348898.92
80	704492.62	1348930.57
81	704649.28	1349007.13
82	704802.13	1349095.33
83	704895.27	1349108.80
84	705050.53	1349055.00
85	705172.98	1349053.70
86	705272.94	1349033.07
87	705428.78	1349031.41
88	705527.99	1349022.82
89	705697.04	1349040.94
90	705899.89	1349043.15
91	706129.86	1348940.49

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Согласовано

92	706388.36	1348867.99
93	706507.27	1348909.13
94	706674.32	1348999.91
95	706868.39	1349130.16
Контур № 2		
96	708112.67	1351373.54
97	708146.87	1351444.81
98	708080.96	1351523.71
99	708000.46	1351540.10
100	707925.13	1351525.46
101	707713.21	1351488.75
102	707612.60	1351450.79
103	707523.41	1351438.76
104	707456.62	1351439.51
105	707367.36	1351420.95
106	707277.88	1351382.87
107	707192.39	1351338.49
108	707103.14	1351303.66
109	706998.60	1351294.76
110	706931.81	1351295.51
111	706909.77	1351315.30
112	706843.41	1351355.14
113	706810.61	1351407.63
114	706755.17	1351427.80
115	706655.21	1351448.46
116	706599.71	1351462.12
117	706477.50	1351483.04
118	706444.32	1351502.96
119	706322.46	1351556.46
120	706222.95	1351616.22
121	706201.27	1351668.60
122	706168.91	1351760.20
123	706102.93	1351832.63
124	706081.69	1351924.11
125	705927.93	1352108.32
126	705895.50	1352193.42

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

127	705775.36	1352396.82
128	705745.39	1352479.20
129	705686.52	1352545.72
130	705654.97	1352807.56
131	705607.57	1352790.93
132	705613.59	1352706.16
133	705607.62	1352547.25
134	705659.16	1352442.33
135	705674.59	1352345.83
136	705701.30	1352233.66
137	705789.32	1352079.31
138	705906.53	1351904.55
139	705986.78	1351799.82
140	706055.87	1351691.13
141	706078.25	1351617.85
142	706133.10	1351545.54
143	706166.05	1351506.08
144	706104.15	1351493.54
145	706036.09	1351449.47
146	705865.03	1351435.41
147	705754.73	1351429.05
148	705666.57	1351406.36
149	705555.23	1351435.16
150	705451.47	1351502.10
151	705208.60	1351497.24
152	705175.43	1351517.16
153	705142.04	1351517.54
154	705085.95	1351479.06
155	705085.58	1351446.47
156	705141.01	1351426.30
157	705363.63	1351423.81
158	705437.35	1351353.99
159	705519.66	1351332.20
160	705607.02	1351310.90
161	705691.33	1351286.07
162	705773.19	1351313.60
163	706198.47	1351374.56

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

164	706250.85	1351380.04
165	706459.86	1351320.00
166	706541.71	1351306.31
167	706737.71	1351266.59
168	706792.78	1351180.24
169	706637.95	1351172.15
170	706559.95	1351155.46
171	706451.55	1351131.89
172	706258.00	1351080.55
173	705891.52	1350882.63
174	705858.78	1350826.19
175	705927.62	1350832.82
176	706308.23	1351026.60
177	706432.85	1351056.14
178	706631.43	1351102.39
179	706775.19	1351120.67
180	706949.30	1351136.73
181	707066.74	1351151.14
182	707164.07	1351184.90
183	707297.75	1351207.30
184	707399.67	1351249.63
185	707479.79	1351280.47
186	707605.31	1351291.79
187	707642.74	1351291.54
188	707731.10	1351344.58
189	707801.99	1351356.26
190	707939.84	1351397.85
191	708001.62	1351408.58
192	708079.29	1351373.91

Площадь – 170,0 га

Охранная зона (наличие/отсутствие) отсутствует

Описание и природная характеристика - гидролого-ихтиологический памятник природы.

Ручьевые водотоки: Кузьминка и ее протоки – Жмаковский ручей и Грековский Дол, питающиеся грунтовыми водами из казанского водоносного горизонта. Местообитание европейского хариуса и ручьевой

форели, занесенные в Красную книгу России и Оренбургской области.

Популяция форели – индикаторов чистой воды – восстановилась в начале 1990-х годов в результате уменьшения антропогенной нагрузки на водосборной площади, улучшения санитарной обстановки на берегах, выносом животноводческих объектов за пределы водоохранной зоны. Вид обнаружен после длительного перерыва.

Выделен с целью сохранения экосистем ручьев Кузьминка и ее притоков, популяции краснокнижных видов ихтиофауны.

Режим особой охраны памятника природы (запрещенные виды использования)

На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. В частности, запрещаются:

- 1) разведка и добыча полезных ископаемых, работы, связанные с обустройством месторождений;
- 2) выпас мелкого рогатого скота;
- 3) выпас крупного рогатого скота и лошадей
- 4) нахождение летних лагерей скота (загонов, летних доек), мест водопоя скота
- 5) строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений;
- 6) хранение, захоронение и обезвреживание отходов;
- 7) использование огня в целях борьбы со степными пожарами
- 8) гидромелиоративные и гидротехнические работы, за исключением поддержания в исправности существующих гидротехнических сооружений;
- 9) выжигание ветоши (сухой травы) и иное использование огня в хозяйственных целях (проведение палов);
- 10) хранение и использование пестицидов и гербицидов, за исключением осуществляемого в рамках борьбы со стихийным бедствием;
- 11) передвижение автотранспорта и мототранспорта вне дорог, в том числе снегоходов в зимнее время, за исключением необходимого для выполнения задач и функций памятника и для выполнения служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

Допустимые виды использования памятника природы

На территории памятника природы ограниченно допускаются (ограничиваются) следующие виды деятельности:

- 1) сенокосение допускается в объеме не более 15% площади памятника природы ежегодно, в первую очередь для сенокосения предоставляются залежные угодья и полоса шириной 10 м по периметру

памятника природы;

2) проведение биотехнических мероприятий, направленных на поддержание и увеличение численности охотничьих ресурсов;

3) добыча (отстрел, отлов) диких животных допускается в исключительных случаях при возникновении эпизоотий;

4) поддержание в исправности существующих гидротехнических сооружений;

5) любительская рыбная ловля;

6) рубка деревьев и кустарников допускается в зимнее время года в соответствии с действующим законодательством;

7) устройство экологических троп, создание инфраструктуры природного, экологического, познавательного туризма.

На территории памятника разрешаются без дополнительных ограничений:

1) посещение территории гражданами;

2) проведение образовательных мероприятий, осуществление природного, экологического, познавательного туризма без создания специальной инфраструктуры;

3) сбор гражданами лекарственных и пищевых растений для собственных нужд;

4) передвижение автотранспорта по существующим полевым дорогам;

5) проезд по всей территории на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием находящихся при исполнении служебных обязанностей должностных лиц государственных органов, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями по беспрепятственному доступу в помещение и на территорию при осуществлении служебной деятельности.

Во всех случаях осуществления хозяйственной деятельности необходимо уведомить правообладателей земельных участков, на которых находится памятник природы, лиц, взявших на себя обязательство по охране памятника природы и МПР Оренбургской области.

Сведения о правообладателях земельных участков (собственниках, землевладельцах, землепользователях, арендаторах, обладателях сервитута), на которых расположен памятник природы

МО Северный район, Оренбургская область

Адрес: 461640, с Северное, ул. Советская, д. 24

Адрес Интернет-страницы: www.severnoe56.ru, mo-se.orb.ru

Давыдов Василий Николаевич - глава МО

Телефон: (353-54) 2-17-75, (353-54) 2-12-00

Факс: (353-54) 2-18-77

E-mail: se@mail.orb.ru

Наименование и юридический адрес юридического лица, ФИО и адрес физического лица, взявших на себя обязательство по охране памятника природы и обеспечению установленного для него режима охраны

МО Новодомосейкинский сельский совет
 E-mail: novodomoseikino@mail.ru
 Пестов Анатолий Иванович - глава сельсовета
 Телефон: (353-54) 2-38-52
 Адрес: 461654 Оренбургская обл., Северный р-н, с.Новодомосейкино,
 ул.Заречная, 6
 E-mail: novodomoseikino@mail.ru

Паспорт на памятник природы переоформляется в связи со сменой правообладателя земельного участка, на котором расположен памятник природы.

Составители паспорта:

Петрищев В.П., зав. лабораторией геоэкологии и ландшафтного планирования Института степи УрО РАН

Паспорт составлен – 15.08.2013 г.

Паспорт направлен

Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений
 Оренбургской области
 Институт степи УрО РАН
 Администрация МО Северный район
 Администрация МО Новодомосейкинский сельсовет

Вносимые изменения

Внесены изменения в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области №121-п от 25 февраля 2015 года «О памятниках природы областного значения Оренбургской области».

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.



Рис. 2. Памятники природы «Руч.Кузьминка с притоками Жмакинский ручей и Грековский дол»

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>, e-mail: office27@gov.orb.ru

Генеральному директору
ООО «Геотехпроект»

Р.М. Латыпову

ooogtp@bk.ru

18.12.2019 № 00-12-18/22313

На № 321-19 от 27.11.2019 г.

О предоставлении информации

Уважаемый Руستم Марселевич!

На Ваш запрос о предоставлении информации о растительном и животном мире на участке проведения работ по объекту «Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения», расположенном в Северном районе Оренбургской области министерство сообщает следующее.

Согласно имеющейся на сегодняшний день информации, на территории Северного района Оренбургской области зарегистрировано 26 видов животных и растений, занесенных в Красную книгу. Перечень краснокнижных видов животных и растений прилагается.

Информация о численности растений и животных, в т.ч. занесенных в Красные книги РФ и Оренбургской области, на конкретных участках может быть получена только в результате проведения натурных исследований.

В соответствии с разъяснениями Минприроды России от 22.03.2018 г. № 05-12-53/7812, любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

Сведения о видовом составе, миграционной активности диких животных и наличии охотничьих заказников можно получить, обратившись в Министерство лесного и охотничьего хозяйства Оренбургской области.

Приложение: на 1 л.

Исполняющий обязанности
заместителя министра



В.С. Белов

Согласовано				
Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Гамм А.А.
77 90 06

Перечень растений и животных занесенных в Красную книгу, зарегистрированных на территории Северного района Оренбургской области

1	Севчук Сервилла - <i>Onconotus servillei</i>
2	Малая павлиноглазка - <i>Saturnia pavonia</i>
3	Ручьевая форель - <i>Salmo trutta morpha fario</i>
4	Ломкая веретеница - <i>Anquis fragilis</i>
5	Обыкновенная медянка - <i>Coronella austriaca</i>
6	Глухарь - <i>Tetrao urogallus</i>
7	Среднерусская норка - <i>Mustela lutreola novikovi</i>
8	Адохса мускусная - <i>Adoxa moschatellina</i> L.
9	Копытень европейский - <i>Asarum europaeum</i> L.
10	Астра альпийская - <i>Aster alpinus</i> L.
11	Бересклет бородавчатый - <i>Euonymus verrucosa</i> Scop.
12	Майник двулистный - <i>Maianthemum bifolium</i> (L.)
13	Астрагал Цингера - <i>Astragalus zingeri</i> Korsh.
14	Копеечник Гмелина - <i>Hedysarum gmelinii</i> Ledeb.
15	Шаровница крапчатая - <i>Globularia punctata</i> Lapeyr. (G. willkommi Nym.)
16	Касатик сибирский - <i>Iris sibirica</i> L.
17	Лен уральский - <i>Linum uralense</i> Juz.
18	Чемерица Лобеля - <i>Veratrum lobelianum</i> Bernh.
19	Ладьян трехнадрезный - <i>Corallorhiza trifida</i> Chatel.
20	Мякотница однолистная - <i>Malaxis monophyllos</i> (L.) Sw.
21	Ковыль Залесского - <i>Stipa zaleskii</i> Wilensky
22	Овсец Шелля - <i>Helictotrichon schellianum</i> (Hack.) Kitag.
23	Адонис весенний, горицвет - <i>Adonis vernalis</i> L.
24	Фиалка удивительная - <i>Viola mirabilis</i> L.
25	Голокучник трехраздельный - <i>Gimnocarpium dryopteris</i> (L.) Newm.
26	Страусник обыкновенный - <i>Matteuccia struthiopteris</i> (L.) Tod.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта планировки

Лист

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО
ХОЗЯЙСТВА ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ул. 20 Линия, д. 24, г. Оренбург, 460040
тел. (3532) 68-10-00; тел./факс (3532) 70-81-62;
e-mail: les@esoo.ru; <http://www.orenburg-gov.ru>

№ 39/4061-исл
На №205-19 от 20.09.2019

ООО «ГеоТехПроект»

423230 г. Бугульма, ул. Я.Гашека,
д. 8 оф. 215

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Северное лесничество» в районе проектируемого объекта ЗАО «Алоил» земли лесного фонда отсутствуют.

Одновременно сообщаем, что проектируемый объект, располагается на территории общедоступных охотничьих угодий Северного района Оренбургской области.

Особо охраняемые территории регионального и федерального значения (в области животного мира) в районе проектирования отсутствуют.

Сведения о видовом составе животных и птиц, не относящихся к объектам охоты, их плотность и численность на территории проектируемого объекта могут быть получены только в результате проведения специальных исследований.

Виды охотничьих животных, их численность и плотность, обитающих на территории Северного района отражены в приложении.

Согласно прилагаемой обзорной схеме размещения объекта, на всем протяжении данного участка наблюдаются переходы копытных животных (лось, кабан, косуля).

Данная территория является средой обитания объектов животного мира и водных биологических ресурсов.

В связи с этим, при выполнении работ на объекте необходимо руководствоваться требованиями, по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, постановления Правительства РФ от 13.08.1996 № 997, положения приказа Минприроды России от 08.12.2011 г. № 948 «Об утверждении методики исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам» и постановления Правительства Оренбургской области от 18 января 2010 г. № 12-п «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Оренбургской области», а также Методики оценки вреда и исчисление

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

размера ущерба от уничтожения объектов животного мира и нарушение их среды обитания, утвержденной Госкомэкологии РФ от 28.04.2000 г.

В соответствии со статьями 32, 34 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», статьей 22 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире» оценка воздействия на окружающую среду проводится на всех этапах подготовки документации и осуществления хозяйственной и иной деятельности (размещении, проектировании, строительстве, реконструкции).

В связи с этим, Вам, необходимо разработать мероприятия по сохранению и восстановлению природных комплексов и по сохранению и восстановлению среды обитания объектов животного мира, т.к. согласно ст. 56 ФЗ от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ - юридические лица, граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб.

Для получения информации о наличии или отсутствии особо охраняемых объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Оренбургской области, утвержденную постановлением Правительства Оренбургской области от 26.01.2012 № 67-п «О Красной книге Оренбургской области», Вам следует обратиться в министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (460000, г. Оренбург, ул. 9 Января д. 62).

Учитывая вышеизложенное, для проведения работ по вышеуказанному объекту и деятельности, которая возможно влечет изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, отдыха и путей миграции, необходимо представить разделы проекта, содержащие перечень и описание работ, а также мероприятия по охране объектов животного мира, в том числе охотничьих ресурсов.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. первого заместителя министра



М.С. Смирнов

Н.А. Тавтилева
68-10-26

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Приложение к письму
от _____ № _____

**Численность и плотность видов охотничьих животных,
обитающих на территории Северного муниципального района
Оренбургской области
за 2017-2019 гг.**

№	Вид объектов животного мира	Численность объектов животного мира, особей			Показатель численности особей на 1000 га		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019
1	Лось	120	145	140	0,57	0,69	0,71
2	Косуля	343	441	389	1,64	2,11	1,9
3	Кабан	276	265	233	1,32	1,26	1,15
4	Заяц-русак	519	710	656	2,48	3,39	3,2
5	Заяц-беляк	182	183	205	0,87	0,87	1,01
6	Лисица	194	265	244	0,92	1,26	1,2
7	Куница	120	155	144	0,57	0,74	0,71
8	Серая куропатка	3465	2721	2810	16,57	13,01	13,89
9	Норка	263	263	-	1,25	1,25	-
10	Барсук	292	292	293	1,39	1,39	1,44
11	Бобр	1011	1023	990	4,83	4,88	4,89
12	Ондатра	1054	1064	925	5,04	5,09	4,57
13	Утка	1344	1344	1253	6,43	6,43	6,19
14	Тетерев	2913	2890	1960	13,9	13,82	9,69
15	Глухарь	-	-	-	-	-	-
16	Сурок	1078	1078	1018	5,15	5,15	5,03

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
телефон: (3532) 38-83-00, телефакс: (3532) 38-83-00
e-mail: okn@mail.orb.ru

25.12.2019 № 55-1-2359

На № 313-19 от 27.11.2019

Генеральному директору
ООО «ГеоТехПроект»

Р.М. Латыпову

ул. Я. Гашека, д.8, оф. 215 г. Бугульма,
Республика Татарстан, 423230

Уважаемый Рустем Марсилевич!

На Ваш запрос относительно выдачи заключения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории, подлежащей хозяйственному освоению по проекту «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения», в Северном районе Оренбургской области, сообщаем следующее.

Сведениями о наличии (отсутствии) на испрашиваемых участках объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, инспекция не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо:

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;

– представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

Заместитель начальника инспекции
– начальник отдела государственного
учета и охраны



Ю.П. Чавычалов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

О.А. Мельникова
8 (3532) 38-83-00 (доб. 207)

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО
ХОЗЯЙСТВА ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ул. 20 Линия, д. 24, г. Оренбург, 460040
тел. (3532) 68-10-00; тел./факс: (3532) 70-81-62;
e-mail: les@esoo.ru; http://www.orenburg-gov.ru

05.12.2019 № 39/4548 -исх
На № 318-19 от 27.11.2019

ООО «ГеоТехПроект»

423230, г. Бугульма, ул. Я.
Гашека, д. 8, офис 215

По сведениям ГКУ «Северное лесничество» (согласно представленной схеме) в зоне размещения объекта строительства «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения», расположенного в границах Северного района Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют.

И. о. первого заместителя министра

М.С. Смирнов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

В.С. Пиянзина
68-10-26

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПИЩЕВОЙ И
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64
телефоны:..... (3532) 77-23-87, 78-64-34
телефакс:..... (3532) 77-49-47
<http://www.mcx.orb.ru>; e-mail: office03@mail.orb.ru

Генеральному директору
ООО «ГеоТехПроект»

Р.М. Латыпову

13.12.2019 № 01-02-ОЖ/6023

На № _____ от _____

Информация по скотомогильникам

Уважаемый Рустам Марсильевич!

Министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области на Ваше письмо от 27.11.2019 № 322-19 информирует, что согласно перечню особо ценных земель сельскохозяйственного назначения в Оренбургской области, утвержденному Указом Губернатора Оренбургской области от 30.07.2013 года № 755-ук, на территории муниципального образования Северный район отсутствуют особо ценные земли.

Первый заместитель министра сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области

Г.П. Захаров

Степин А.Ю.
77-63-27

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Оренбургской области»
(ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз»)

460058, Оренбургская область,
г. Оренбург, ул. Кима, 1
телефон/факс: (3532) 43-16-67
E-mail: omvh@bk.ru

Генеральному директору
ООО «ГеоТехПроект»
Р.М. Латыпову

№ 641 от 12.12.2019г

На № 319-19 от 27.11.2019 г.

ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз» доводит до Вашего сведения, что на участке выполнения работ по объекту: «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения», расположенному в Северном муниципальном районе Оренбургской области, в 0,65 км восточнее деревни Жмакино, мелиорированные земли и мелиоративные системы отсутствуют.

Врио директора



С.С.Кузьменко

Федосеенко Л.А.
(3532) 43-16-68

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Лист

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Новодомосейкинский сельсовет
Северного района
Оренбургской области
461654**

ул.Молодежная д.15,с.Новодомосейкино
2-38-52 novodomoseikino@mail.ru
06.12.201_9_г. №_324

«ГеоТехПроект»
Генеральному директору
Латыпову Р.М.

Администрация Новодомосейкинского сельсовета на Ваше письмо от 27.11.2019 года №311-19 сообщает:

- что на участке предполагаемого строительства и в непосредственной близости от проектируемого объекта « Обустройство куста скважины №225 Албайского месторождения» источники водоснабжения, поверхностные и подземные водозаборы, их зоны санитарной охраны отсутствуют.

И.о.главы администрации:



В.Ю.Скопинцева

В.Ю.Скопинцева
(35354) 2-38-52.

Согласовано

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв.№подл.			

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПИЩЕВОЙ И
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64
телефоны:..... (3532) 77-23-87, 78-64-34
телефакс:..... (3532) 77-49-47
http://www.mcx.orb.ru; e-mail: office03@mail.orb.ru

Генеральному директору
ООО «ГеоТехПроект»

Р.М. Латыпову

13.12.2019 № 01-02-07/6018

На № _____ от _____

Информация по скотомогильникам

Уважаемый Рустам Марсильевич!

Министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области на Ваше письмо от 27.11.2019 № 312-19 информирует.

Согласно представленной ГБУ «Северное районное управление ветеринарии» информации, в районе проектных работ по объекту: «Обустройство куста скважин № 225 Албайского месторождения», расположенного на территории Северного района Оренбургской области, в 0,65 км восточнее деревни Жмакино, зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения трупов животных, на участке планируемых работ и в радиусе 1000 метров отсутствуют.

Первый заместитель министра сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области

Г.П. Захаров

Степин А.Ю.
77-63-27

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Новодомосейкинский сельсовет
Северного района
Оренбургской области
461654**

КУМИ

ул. Молодежная д. 15, с. Новодомосейкино
2-38-52 novodomoseikino@mail.ru
06.12.201_9_г. №_322

Администрация Новодомосейкинского сельсовета на письмо «Гео-ТехПроект» от 27.11.2019 года №309-19 сообщает:
- что на расстоянии 1000 м. от проектируемого объекта «Обустройство ку-ста скважины №225 Албайского месторождения» скотомогильники, биотермические ямы Беккари, санкционированные свалки, полигоны ТБО, кладбища отсутствуют.

И.о. главы администрации:

В.Ю.Скопинцева



В.Ю.Скопинцева
(35354) 2-38-52

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист



«АЛОЙЛ»
ЯБЫК АКЦИОНЕРЛЫК
ЖЭМГЫЯТЕ
423930, Россия Федерациясе,
Татарстан Республикасы,
Баулы шәһәре, Энгельс урамы, 63

ЗАКРЫТОЕ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АЛОЙЛ»
423930, Российская Федерация,
Республика Татарстан,
г.Бавлы, ул.Энгельса, д.63

КПП для счет фактур 168150001
КПП 161101001
ИНН 1642002123
БИК 049205603
кор/счет 30101810600000000603
р/с 40702810862460100073
в отделении «Банк Татарстан» №8610 ПАО («Сбербанк России»)
ОГРН 1021606352657
ОКПО – 50620469, ОКОГУ 49014, ОКATO 92408000000
ОКВЭД 11.10.11 11.20.1 11.20.3 51 70
ОКФС 16, ОКОПФ 67

Тел. (85569) 5-62-27
e-mail: aloil116@mail.ru

« 11 » 02 2021 г. № 215
На № _____ от _____

Директору
ООО «Проектсервис»
И. М. Гилязову

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для разработки проектной и рабочей документации «Обустройство куста скважин №225
Албайского месторождения» на водоснабжение для питьевых и хозяйственных нужд персонала
и на утилизацию хозяйственных стоков на период строительства

1. На период строительства для обеспечения водой хозяйственно-бытовых нужд персонала использовать привозную воду в автоцистернах, забор воды предусмотреть с водозаборной скважины №7В (лицензия на право пользования недрами ТАТ № 01945 ВЭ, предоставленная ЗАО «Алойл» для добычи подземных вод с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения).. Для питьевых нужд персонала использовать привозную бутилированную воду.

2. В период строительства куста скважин №225 утилизацию хозяйственных стоков, по мере их накопления, выполняет МКП БМР «Водоканал» (г. Бавлы согласно договора на оказание услуг по ассенизации для объектов ЗАО «Алойл»).

3. Для обеспечения нормальных условий труда персонала в период строительства, использовать биотуалет (мобильная туалетная кабина).

Главный инженер

И.А. Магзянов

Литвинов И.И.
т. (85569) 5-51-71

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата
------	------	------	------	-------	------



«АЛОЙЛ»
ЯБЫК АКЦИОНЕРЛЫК
ЖЭМГЫЯТЕ
423930, Россия Федерациясе,
Татарстан Республикасы,
Баулы шәһәре, Энгельс урамы, 63

ЗАКРЫТОЕ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АЛОЙЛ»
423930, Российская Федерация,
Республика Татарстан,
г.Бавлы, ул.Энгельса, д.63

КПП для счет фактур 168150001
КПП 161101001
ИНН 1642002123
БИК 049205603
кор/счет 30101810600000000603
р/с 40702810862460100073
в отделении «Банк Татарстан» №8610 ПАО («Сбербанк России»)
ОГРН 1021606352657
ОКПО – 50620469, ОКОГУ 49014, ОКАТО 92408000000
ОКВЭД 11.10.11 11.20.1 11.20.3 51 70
ОКФС 16, ОКОПФ 67

Тел. (85569) 5-62-27
e-mail: aloil116@mail.ru

« 11 » 02 2021 г. № 217
На № _____ от _____

Директору
ООО «Проектсервис»
И. М. Гилязову

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для разработки проектной и рабочей документации «Обустройство куста скважин №225
Албайского месторождения» на водоснабжение для проведения гидравлических
испытаний трубопроводов на прочность и герметичность, а также на утилизацию
промливневых стоков и стоков образовавшихся после проведения испытаний
трубопроводов

1. Для промывки и испытания трубопровода на прочность и герметичность
предусмотреть использование воды с водозаборной скважины № 2р. (лицензия на право
пользования недрами ОРБ № 02543 ВЭ, предоставленная ЗАО «Алойл» для добычи
подземных вод с целью технического водоснабжения).

2. После проведения испытаний трубопроводов гидравлическим способом и
промывки трубопровода использованную воду вывезти и утилизировать на очистных
сооружениях ДНС-1.

3. После проведения испытаний разрядку трубопроводов провести в подземную
емкость.

4. Утилизацию промливневых стоков с приустьевых площадок куста скважин,
производится в подземную емкость с последующей откачкой в автоцистерны и дальнейшим
вывозом на очистные сооружения ДНС-1.

5. В период строительства куста скважин №225 утилизацию хозяйственных и
промливневых стоков, по мере их накопления, выполняет МКП БМР «Водоканал» (г.
Бавлы, согласно договора на оказание услуг по ассенизации для объектов ЗАО «Алойл»).

Главный инженер

И.А. Магзянов

Литвинов И.И.
т. (85569) 5-51-71

Передан через Диадок 17.02.2021 15:04 GMT+03:00
6bс99545-6cf9-4940-af88-c2565890de15
Страница 1 из 2



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

253-23-Н/Материалы по обоснованию проекта
планировки

Лист

Изм. Кол. Лист №Док Подп. Дата

ПРИЛОЖЕНИЯ Б

Согласовано					
Инв. №подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата



ГЕОТЕХПРОЕКТ

Геология Технология Проектирование

Свидетельство Ассоциации «Объединение изыскателей «Альянс»
СРО-И-036-18122012 от 21.02.2020 г.

Проектная организация: ООО «Проектсервис»
Заказчик: ЗАО «Алойл»

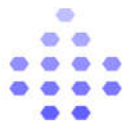
«Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения»

Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки проектной документации

13-20-ИГДИ

Том 1

2021 г.



ГЕОТЕХПРОЕКТ

Геология Технология Проектирование

Свидетельство Ассоциации «Объединение изыскателей «Альянс»
СРО-И-036-18122012 от 21.02.2020 г.

Проектная организация: ООО «Проектсервис»

Заказчик: ЗАО «Алойл»

«Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения»

Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки проектной документации

13-20-ИГДИ

Том 1

Генеральный директор
ООО «ГЕОТЕХПРОЕКТ»



Р.М. Латыпов

2021 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
13-20-ИГДИ.С	Содержание тома	лист 2
13-20-ИГДИ.СД	Состав отчетной технической документации	лист 3
13-20-ИГДИ-Т	Текстовая часть «Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации»	лист 4
	<u>Графическая часть</u>	
13-20-ИГДИ-Г001	План площадки куста скважин №225, М 1:500	
13-20-ИГДИ-Г002	План подхода трасс нефтегазопровода, ВОЛС М 1:500	
13-20-ИГДИ-Г003	План трассы нефтегазопровода, ВОЛС от куста 225 места врезки, М 1:2000	
13-20-ИГДИ-Г004	Продольный профиль по трассе нефтегазопровода, ВОЛС от куста 225 места врезки, МП:2000, МВ 1:100	
13-20-ИГДИ-Г005	Укрупненный профиль перехода трассы нефтегазопровода, ВОЛС от куста 225 места врезки через автодорогу, МП:500, МВ 1:100	
13-20-ИГДИ-Г006	Обзорная схема района работ, М 1:25000	
13-20-ИГДИ-Г007	Схема ГНСС-измерений, М 1:25000	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

13-20-ИГДИ.С

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кароннова				02.21
Проверил	Петров				02.21
Н. контр.	Тухтаров				02.21
Директор	Латыпов				02.21

Содержание тома 1

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
 ГЕОТЕХПРОЕКТ Геология Технология Проектирование		

Состав отчетной технической документации

Но мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	13-20-ИГДИ	Технический отчет по результатам инже- нерно-геодезических изысканий для подго- товки проектной документации	
2	13-20-ИГИ	Технический отчет по результатам инже- нерно-геологических изысканий для подго- товки проектной документации	
3	13-20-ИГМИ	Технический отчет по результатам инже- нерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации	
4	13-20-ИЭИ	Технический отчет по результатам инже- нерно-экологических изысканий для подго- товки проектной документации	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

13-20-ИГДИ.СД

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кароннова				02.21
Проверил	Петров				02.21
Н. контр.	Тухтаров				02.21
Директор	Латыпов				02.21

Состав отчетной технической
документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
 ГЕОТЕХПРОЕКТ Геология Технология Проектирование		

Оглавление

Содержание тома.....	1
Состав отчетной технической документации	1
Оглавление	1
1 Общие сведения	2
2 Инженерно-геодезические изыскания.....	4
2.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ	4
2.2 Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий	7
2.3 Сведения о методике и технологии выполненных работ.....	7
2.3.1 Плано-высотное съемочное обоснование	7
2.3.2 Топографическая съемка	9
2.3.3 Съемка подземных коммуникаций.....	9
2.3.4 Трассирование линейных сооружений.....	9
2.4 Описание участков изысканий.....	10
2.4.1 Площадка куста скв. №225	10
2.4.2 Трасса нефтегазопровода, ВОЛС от куста №225 до места врезки	10
2.5 Систематизация материалов.....	11
2.6 Сведения о средних погрешностях и оценка точности измерений	11
2.7 Сведения о проведении технического контроля и приемке работ	11
2.8 Заключение.....	12
Приложение А Свидетельство СРО-И-036-18122012 от 21.02.2020 г.....	13
Приложение Б Задание на производство инженерно-геодезических изысканий.....	16
Приложение В Программа на производство инженерно-геодезических изысканий	22
Приложение Г Свидетельства о поверках оборудования	31
Приложение Д Уведомление о предоставлении данных из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и Выписка из каталога координат и высот пунктов ГГС.....	34
Приложение Е Ведомость обследования исходных геодезических пунктов	36
Приложение Ж Ведомость уравнивания и оценки точности спутниковых измерений.....	37
Приложение И Каталог координат закрепленных геодезических пунктов	39
Приложение К Кроки закрепленных пунктов.....	40
Приложение Л Акт о сдаче закрепленных пунктов на наблюдение за сохранностью	42
Приложение М Корректирующий лист.....	43
Приложение Н Акт по результатам контроля полевых и камеральных работ	44
Приложение П Акт приема полевых геодезических и топографических работ	46
Приложение Р Ведомость углов поворота, прямых и кривых в плане.....	47
Приложение С Ведомость координат углов поворота трасс	48
Приложение Т Акт согласования подземных коммуникаций	49
Приложение У Ведомость пересекаемых угодий и отчуждаемых земель.....	50
Приложение Ф Ведомость пересекаемых автодорог по трассе	51

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

13-20-ИГДИ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации		
Разработал	Кароннова		02.21					
Проверил	Петров		02.21					
Н. контр.	Тухтаров		02.21					
Директор	Латыпов		02.21					
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	51
						 ГЕОТЕХПРОЕКТ Геология Технология Проектирование		

1 Общие сведения

1.1 Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения» выполнены на основании Задания №1 на проведение инженерных изысканий, выданного 26 ноября 2020 г, утвержденного генеральным директором ЗАО «Алойл» Р.В. Вафиним (см. Приложение Б) и программы на производство работ (см. приложение В).

Уровень ответственности: нормальный.

Стадия: проектная и рабочая документация.

Шифр объекта: 13-20-ИГДИ.

1.2 Инженерные изыскания выполнялись ООО «ГЕОТЕХПРОЕКТ» на основании Свидетельства №297 от 08 августа 2016 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих изыскания «Ассоциация «Объединение изыскателей «Альянс» (регистрационный номер № СРО-И-036-18122012) (см. Приложение А).

1.3 Инженерно-геодезические изыскания проведены с целью получения топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и со-оружениях, элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техноген-ных условий территории строительства и обоснования проектирования, строительства и эксплуатации объекта.

1.4 Объект изысканий расположен в Северном районе Оренбургской области. Ближайший населенный пункт - Жмакино, в 0,5 км восточнее от населенного пункта.

1.5 В соответствии с Заданием на инженерно-геодезические изыскания предполагается проектирование и строительство:

Таблица 1 - Состав проектируемых зданий и сооружений.

№	Проектируемые сооружения
1	Куст скважин № 225: -Обустройство 6 скважин (225, 226, 227, 229, 250, 251) оборудованных станками-качалками с частотным приводом СКДР-8*; - Площадка щебеночная; -Промливневая канализация; -Технологические трубопроводы; - Нефтегазопровод от куста скважин №225 до места врезки (D=89 мм), протяженностью ориентировочно 575 м; - Волоконно-оптическая линия связи от куста скважин К-225 до места врезки (укладка в одной траншее с нефтегазопроводом), протяженностью ориентировочно 575 м;

*Подробную информацию о проектируемых сооружениях см. Приложения 2, 3 к Заданию №1 – Технические характеристики проектируемых сооружений.

1.6 Участки работ расположены на землях Новодомосейкинского сельсовета (кад. №56:28:1014019:14, :12, :15, :4) Северного района.

1.7 Район работ находится в процессе освоения Албайского нефтяного месторождения, район освоен и застроен ЗАО «Алойл». В районе работ расположены: кусты скважин Албайского нефтяного месторождения №№214, 221, 216, 219, 201; скважины №№2, 21; площадка ППСН и др.. В районе участка работ сети подземных и надземных коммуникаций развиты слабо, представлены нефтепроводами и линиями электропередач 10 кВ).

Дорожная сеть района работ представлена автодорогой федерального значения М-5 «Урал» (Самара-Уфа-Челябинск), а также автомобильной дорогой -

Взам. инв. №	*Подробную информацию о проектируемых сооружениях см. Приложения 2, 3 к Заданию №1 – Технические характеристики проектируемых сооружений.																										
	1.6 Участки работ расположены на землях Новодомосейкинского сельсовета (кад. №56:28:1014019:14, :12, :15, :4) Северного района. 1.7 Район работ находится в процессе освоения Албайского нефтяного месторождения, район освоен и застроен ЗАО «Алойл». В районе работ расположены: кусты скважин Албайского нефтяного месторождения №№214, 221, 216, 219, 201; скважины №№2, 21; площадка ППСН и др.. В районе участка работ сети подземных и надземных коммуникаций развиты слабо, представлены нефтепроводами и линиями электропередач 10 кВ). Дорожная сеть района работ представлена автодорогой федерального значения М-5 «Урал» (Самара-Уфа-Челябинск), а также автомобильной дорогой -																										
Подп. и дата																											
Инв. № подл.																											
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">13-20-ИГДИ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>													13-20-ИГДИ	Лист							2	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
						13-20-ИГДИ	Лист																				
							2																				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата																						

1.8 Система координат местная МСК-56. Система высот Балтийская 1977г.

- сбор и обработку материалов изысканий прошлых лет;

- рекогносцировочное обследование местности;

- создание съёмочной геодезической сети;

- съемку подземных коммуникаций;

- составление продольных профилей по трассе;

Полевые топографо-геодезические работы выполнялись в один этап топографической бригадой в сентябре месяце 2020 года в один этап в составе:

Под руководством топографа I категории – Петрова Э.А.

Камеральная обработка материалов инженерно-геодезических изысканий выполнялась в сентябре-октябре месяце 2020 и январе-феврале 2021 года в составе:

- топографа I категории – Петрова Э.А.

- инженера- геодезиста – Каронновой О.В.

1.10 Состав и объемы выполненных инженерно-геодезических работ приведены в ниже-следующей таблице 2:

Таблица 2 - Состав и объемы инженерно-геодезических работ

Наименование видов работ	Ед.изм.	Объем
1 Топографическая съемка	Га	
- масштаб 1:500		8,05
- масштаб 1:2000		12,23
2 Камеральное трассирование линейных сооружений	км	
- трасса нефтегазопровода, ВОЛС		0,573
3 Обследование исходных пунктов	шт.	5
4 Закрепление геодезических пунктов	шт.	2
5 Согласование подземных коммуникаций с эксплуатирующими организациями	пр.	1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13-20-ИГДИ		Лист
								3

2 Инженерно-геодезические изыскания

2.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении исследуемая территория расположена в пределах Северного района Оренбургской области. Ближайший к участку изысканий населенный пункт - Жмакино.

Административный центр района — село Северное. Северный район расположен на северо-западе Оренбургской области и граничит: на западе и северо-западе — с Самарской областью, на севере и востоке — с Республикой Татарстан, на юго-востоке и юге — с Абдулинским и Бугурусланским районами Оренбургской области.

Северный район расположен на крайнем северо-западе Оренбуржья, на границе с Республикой Татарстан и Самарской областью. Занимает наиболее приподнятую часть Бугульминско-Белебеевской возвышенности. Высшие отметки района (382, 380 м над уровнем моря) представляют собой плосковершинные сырты, с которых веером стекают на запад, восток и юг реки Сок с притоками в Волгу, Бугуруслanka - в Большой Кинель, Кандыз, Кандызка и Дымка — в реку Ик бассейна Белой. Большая часть района сложена красноцветными речными и озерными отложениями, относящимися к большекинельской свите татарского яруса пермской системы (песчаники, аргиллиты). Реки Сок и Дымка вскрывают слои пестрых аргиллитов и мергелей, образующих сокскую свиту казанского яруса.

Территория представляет слабо наклонную сыртовую равнину. Сырты чаще всего имеют вид широких гряд со склонами, рассеченными длинными и широкими долинами. Вершины сыртов мягковолнистые и лишены резко очерченных «Шиханов».

На формирование рельефа оказывает влияние Бугульмино-Белебеевская возвышенность. На фоне сыртового рельефа долины занимают значительную площадь. Широкие плоские днища сыртов, часто неравносклонные, простираются на десятки километров. Достаточно сложная система ветвящихся балок и оврагов, иногда с крутыми склонами, получила развитие в пределах склонов к рекам.

Рельеф территории Северного района всхолмленный, изрезан балками и оврагами, с общим уклоном на северо-запад, с перепадом отметок в 78 м.

Сильная расчлененность рельефа в целом по территории Северного района, и наличие в литологическом разрезе мягких пород, легко поддающихся размыву, наряду с ливневым характером летних осадков и бурным снеготаянием определяют высокую интенсивность и площадное развитие процессов роста овражно-балочной системы, эрозионного размыва и смыва верхнего слоя почв текучими дождевыми и талыми водами.

Эрозионные процессы, т. е. разрушение верхних, наиболее плодородных слоев почвы и подстилающих пород талыми и дождевыми водами (водная эрозия почв) или ветром (ветровая эрозия почв - дефляция, выдувание) и осаждение их в новых местах получают развитие на территориях, лишенных лесонасаждений, сильно распаханых.

Процессам водной эрозии в наибольшей степени подвержены склоны речных долин, оврагов, балок, ложбин стока.

Сильные ветра в засушливое время года в сочетании с вышеперечисленными особенностями рельефа, геологического строения и недостаточным, на некоторых участках территории, количеством защитных древесно-кустарниковых насаждений определяют развитие процессов ветровой эрозии.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
системы, эрозионного размыва и смыва верхнего слоя почв текучими дождевыми и тальными водами. Эрозионные процессы, т. е. разрушение верхних, наиболее плодородных слоев почвы и подстилающих пород тальными и дождевыми водами (водная эрозия почв) или ветром (ветровая эрозия почв - дефляция, выдувание) и осаднение их в новых местах получают развитие на территориях, лишенных лесонасаждений, сильно распаханных. Процессам водной эрозии в наибольшей степени подвержены склоны речных долин, оврагов, балок, ложбин стока. Сильные ветра в засушливое время года в сочетании с вышеперечисленными особенностями рельефа, геологического строения и недостаточным, на некоторых участках территории, количеством защитных древесно-кустарниковых насаждений определяют развитие процессов ветровой эрозии.									
						13-20-ИГДИ			Лист
									4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

В этом районе наблюдается большое количество восходящих родников, используемых населением. Пермские водоносные горизонты широко используются населением для питьевых и хозяйственных нужд.

Климат. Район характеризуется континентальным климатом со всеми присущими ему чертами: холодной зимой, теплым летом, быстрым переходом от зимы к лету и т.д.

Зимой район находится под влиянием холодных материковых масс воздуха, проникающих с востока. Снежный покров лежит около 6 мес. Средняя высота его 50 см. Морозы доходят до -40° . Характерной особенностью зимнего периода является сочетание низких температур с сильными ветрами.

Летом преобладает континентальный воздух. Он приходит из пустыни Казахстан или же формируется на месте путем прогрева.

По агроклиматическому районированию район отнесен к первому агроклиматическому району – повышенного увлажнения.

Сумма среднесуточных температур воздуха за период с температурами выше 10° на повышенных местах 21° , в пониженных $21^{\circ}-23^{\circ}$, количество осадков за год больше 400 мм. Запасы продуктивной влаги в слое почвы 100 см., весной в момент перехода среднесуточных температур воздуха через 5° - больше 160 мм.

Продолжительность безморозного периода 115 – 125 дней, заморозки в воздухе заканчиваются во второй декаде мая, а в отдельные годы возможны и в первой декаде июня.

Число дней с суховеями различной интенсивности от 20 до 30. Средняя продолжительность залегания снежного покрова 145-150 дней.

Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 120 дней.

Устойчивое промерзание почвы наступает обычно в середине ноября. Максимальная глубина промерзания почвы повторяемостью 1 раз в 10 лет составляет 75 см, 1 раз в 50 лет – 103 см.

Первый снег ложится во второй декаде октября. Устойчивый снежный покров появляется в среднем 10 ноября. Распределение снега на полях характеризуется как равномерное. Разрушение и сход устойчивого снежного покрова приходятся на 12-16 апреля.

Гидрография.

Северный район находится в бассейне р. Волга. Речная сеть района представлена водосбором рек Бол. Бугуруслан и Савруша (притоки р. Бол. Кинель), р. Сок (приток р. Волга), реки Кандыз, Кандызка и Дымка (притоки р. Ик).

Следует отметить, что все указанные речки в пределах Северного района имеют свои верховья, в следствии чего они не многоводны, незначительны по величине и местным населением нередко именуются ручьями.

Непосредственно в Секретарском сельсовете протекают реки Кандыз, Бугурусланка, Иркутль, Секретарка, Елшанка.

В течение года режим стока характеризуется четко выраженным весенним половодьем и длительной, устойчивой летне-осенней и зимней меженью.

Основными климатическими факторами стока являются снегозапасы в бассейне реки к началу таяния, дождевые осадки в период половодья, степень увлажнения и глубина промерзания почво - грунтов водосбора. А также интенсивность снеготаяния.

В период весеннего половодья проходит 76-94% годового стока.

Продолжительность половодья составляет 15-30 дней.

Слой среднесноголетнего весеннего стока на территории района изменяется от 53 мм до 58 мм.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	местным населением нередко именуются ручьями. Непосредственно в Секретарском сельсовете протекают реки Кандыз, Бугурусланка, Иркуль, Секретарка, Елшанка. В течение года режим стока характеризуется четко выраженным весенним половодьем и длительной, устойчивой летне-осенней и зимней меженью. Основными климатическими факторами стока являются снегозапасы в бассейне реки к началу таяния, дождевые осадки в период половодья, степень увлажнения и глубина промерзания почво - грунтов водосбора. А также интенсивность снеготаяния. В период весеннего половодья проходит 76-94% годового стока. Продолжительность половодья составляет 15-30 дней. Слой среднемноголетнего весеннего стока на территории района изменяется от 53 мм до 58 мм.								
			13-20-ИГДИ						Лист		
									5		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Весенний подъем уровня начинается в конце марта - начале апреля. Амплитуда колебания воды в период половодья сильно меняется. Высота подъема уровня составляет 2-4 м, в отдельные годы - до 8м.

В связи с особенностями внутригодового режима рек, наивысшие за год уровни, как правило, наблюдаются в период прохождения весеннего половодья. Наинизшие уровни имеют место обычно в августе – сентябре.

Минерализация воды рек района в период весеннего половодья может составить 130-230 мг/л.

В меженные периоды минерализация воды повышается, вследствие чего питьевое качество воды ухудшается. Минерализация воды в бассейне р.Волга- до 600 мг/л.

Внутри года сток распределяется крайне неравномерно.

Реки питаются от грунтовых вод и атмосферных осадков. Главную роль в годовом стоке рек играют талые снеговые воды составляющую 70% его величины.

Зон катастрофического затопления нет.

Судоходных рек нет.

По данным рекогносцировочного обследования:

По результатам рекогносцировочного обследования район изысканий в ландшафтном отношении является слабовсхолмленным плато, разрезанным речными долинами, балками и логами с общим уклоном в сторону русел рек Кузьминка, Дымка, Дунайка.

В геоморфологическом отношении объект изысканий относится к левобережной долине реки Дунайка (Жмакинский ручей) – правому притоку р. Кузьминка - правому притоку р. Дымка.

Гидрографическая сеть представлена руч. Дунайка. Ручей Дунайка (Жмакинский ручей) протекает в 0,5км западнее от проектируемого куста скважин № 225.

Естественная травянистая растительность сохранилась в долинах рек, по оврагам, балкам и другим, непригодным для распашки участкам - редколесье осина, береза высотой 8-18 м.

Земли широко освоены в сельскохозяйственном отношении. Преимущественное распространение имеют пастбищные и пахотные земли Новодомосейкинского сельсовета Северного района.

Территория района, вследствие хозяйственной освоенности, несет следы техногенных воздействий на окружающую местность, заключающихся в наличии зданий и сооружений преимущественно II и III уровней ответственности (площадка скважин № 2, 21), сетей инженерных коммуникаций надземного (линия электропередач 10 кВ (ЛЭП)) и подземного проложения (нефтепроводы, электрокабели) и промысловых дорог с щебеночным покрытием.

Дорожная сеть района работ представлена автодорогой федерального значения М-5 «Урал» (Самара-Уфа-Челябинск), автомобильной дорогой - подъезд к д. Жмакино от а/д М-5 "Урал", промысловыми на площадку скважин №№ 2, 21 Албайского месторождения и на кусты скважин №№ 216, 225.

Рельеф рассматриваемой территории по данным рекогносцировочного обследования ровный, осложнен техногенными формами рельефа в виде защитной обваловки площадки скважин №2 и №21, существующих подъездных путей на кусты №№ 216, 225. Абсолютные отметки поверхности в пределах рассматриваемой территории колеблются от 259.7 м до 267.6м.

По данным рекогносцировочного обследования опасных природных и техногенных процессов по маршруту следования трассы не выявлено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
									6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Продолжительность благоприятного периода для полевых работ составляет 6 месяцев – с 1 мая по 1 ноября.

2.2 Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий

2.2.1 До начала проведения инженерных изысканий был проведен анализ и сбор данных топографо-геодезической изученности района работ.

Ранее исполнителем ООО «ГЕОТЕХПРОЕКТ» в районе работ инженерно-геодезические изыскания были проведены по объекту: «Обустройство куста скважин №201 Албайского месторождения» (шифр 204-18, 01.2019г.), расположенного в 0,9 км юго-западнее участка изысканий, не имеющего пересечений с участком изысканий.

2.2.2 На район работ в свободном доступе в интернет-ресурсе имеются электронные копии картографического материала масштаба 1:100000 общего доступа и 1:25000 - N-39-070-B-a. Материал был использован для описания местности в районе изыскиваемой территории и создания схем.

2.2.3 В районе производства работ развита Государственная геодезическая сеть (ГГС – 9 шт.): пир. «Фомичевка», пир. «Егорьевка», пир. «Знаменка», пир. «Лей», пир. «Добрино», пир. «Песчаный», пир. «Кладбищенский», пир. «Ибряево», пир. «Любимовка». В качестве исходных использовались первые пять.

2.3 Сведения о методике и технологии выполненных работ

2.3.1 Планово-высотное съёмочное обоснование

Целью создания планово-высотного съёмочного обоснования является обеспечение геодезической основой крупномасштабной топографической съёмки участков работ.

Перед началом работ пройден инструктаж в службе по ОТ и ТБ Заказчика. Далее проведена рекогносцировка изыскиваемых объектов, определено направление следования проектируемой трассы.

Определена методика использования оборудования. Создание планово-высотного обоснования принято проводить с использованием Глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС) ГЛОНАСС и GPS (статический метод) ввиду протяженности объекта и открытости местности. Принято решение использовать спутниковые приёмники статическим методом для закоординирования временных реперов в районе предполагаемых углов поворота трассы с необходимой плотностью, далее с закрепленных пунктов принято развивать схему ПВО и проводить тахеометрическую съёмку.

Создание планово-высотного обоснования проводилось с помощью ГНСС-измерений в режиме «статика» от сети ГГС (Государственная Геодезическая сеть), где один «базовый» приемник базируется на пункте ГГС, второй – на точке с определяемыми координатами 2 шт. (A210, A211). Чтобы обеспечить приведение съёмочного обоснования в систему координат и высот пунктов геодезической основы при измерениях использовались пять ближайших к определяемому пункту пунктов ГГС, см. схему ГНСС-измерений чертеж Г007.

Материалы по исходным пунктам (ГГС) были запрошены в установленном порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области, см. Уведомление о предоставлении данных из картографо-геодезического фонда и Выписку из каталога координат и высот (Приложение Д).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Создание планово-высотного обоснования проводилось с помощью ГНСС-измерений в режиме «статика» от сети ГГС (Государственная Геодезическая сеть), где один «базовый» приемник базируется на пункте ГГС, второй – на точке с определяемыми координатами 2 шт. (A210, A211). Чтобы обеспечить приведение съемочного обоснования в систему координат и высот пунктов геодезической основы при измерениях использовались пять ближайших к определяемому пункту пунктов ГГС, см. схему ГНСС-измерений чертеж Г007. Материалы по исходным пунктам (ГГС) были запрошены в установленном порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области, см. Уведомление о предоставлении данных из картографо-геодезического фонда и Выписку из каталога координат и высот (Приложение Д).								
			13-20-ИГДИ								
									Лист		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7					

В районе производства работ развита Государственная геодезическая сеть (ГГС – 9 шт.): пир. «Фомичевка», пир. «Егорьевка», пир. «Знаменка», пир. «Лей», пир. «Добрино», пир. «Песчаный», пир. «Кладбищенский», пир. «Ибряево», пир. «Любимовка». В качестве исходных использовались первые пять.

В ходе проведения рекогносцировочного обследования данные пункты были найдены, обследованы и признаны годными к работе в качестве исходных геодезических пунктов. Поиск исходных геодезических пунктов (ГГС) проводился по схемам и навигатору. Результаты обследования пунктов представлены в Приложении Е.

Рекогносцировочная площадь составила 49,3 км². Средняя плотность пунктов ГГС – один пункт на 10 км² (максимальное расстояние между пунктами ГГС – 8 км, минимальное – 5 км). Плотность является достаточной для создания планово-высотного обоснования с применением глобальных навигационных спутниковых систем на всей территории изысканий (согласно п.п. 2.22 ГКИНП (ОНТА)-02-262-02).

Намечено местоположение пунктов долговременного закрепления (А210, А211) в районе изыскиваемой площадки. Места закладки пунктов выбирались с условием обеспечения нормальных условий наблюдений, отсутствия закрытости и отражающих поверхностей, обеспечения долговременной сохранности центра и взаимной видимости, отсутствия вблизи пунктов (до 1-2 км) мощных источников излучения, закрытость горизонта на пунктах должна быть не более 10°, обеспечения доступа к пункту в любое время, независимо от погодных условий. Максимальное удаление исходных пунктов, к которым осуществлялась привязка планово-высотного обоснования от точек объекта с определяемыми координатами – 7,6 км, минимальное – 2,3 км.

Комплекс работ по развитию планово-высотного обоснования подразделен на четыре этапа: планирование спутниковых наблюдений (выделение времени для работы при PDOP<3, маске высот <10°, количестве одновременно наблюдаемых спутников не менее пяти), непосредственные наблюдения на определяемых пунктах, математическая обработка результатов спутниковых наблюдений, вычисление прямоугольных координат пунктов.

Координаты определяемых пунктов получены путем проведения спутниковых измерений в относительном режиме «статика» двухчастотными GLONASS/GPS-приёмниками Trimble-R8. 2шт. Схему ГНСС-измерений см. чертеж Г007. Приемники GPS/GLONASS прошли метрологическое обследование с получением свидетельства о поверках, см. приложение Г.

Статический способ предполагает, что измерения псевдодальностей до спутников одного и того же созвездия выполняются одновременно с двух неподвижных приемников продолжительный период времени. Где один «базовый» приемник базируется на точке с известными координатами – пункте ГГС, второй – на точке с определяемыми координатами. Избыточность измерений помогает в разрешении неоднозначности и получении наиболее вероятного решения.

Работы на наблюдаемом пункте включали центрирование антенны приемника над определяемым пунктом с точностью 1 мм. Измерение высоты антенны и непосредственные наблюдения продолжительностью не менее 1 часа на каждом векторе наблюдений в системе GPS-ГЛОНАСС.

Данные наблюдений, записанные во внутреннюю память приемников, переносились в компьютер для последующей обработки. Постобработка и уравнивание спутниковых измерений произведена программным средством ПО TGO. По результатам уравнивания измерений средняя квадратическая ошибка в плане составила 0.008 м (максимальное значение 0.012м), по высоте – 0.013 м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
									8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

(максимальное значение 0.018м). Ведомость уравнивания и оценки точности спутниковых измерений см. приложение Ж.

Вид временных знаков – металлические бирки с металлическими табличками, стальная арматура, маркированная краской и вбитая в землю.

Кинематический способ предполагает, что измерения псевдодальностей до спутников одного и того же созвездия выполняются одновременно с двух приемников, где один «базовый» приемник базируется на точке с известными координатами – ранее закрепленной (А210), второй следует по пикетам –точкам с определяемыми координатами.

Координаты пикетов, записанные во внутреннюю память приемников, переносились в компьютер.

2.3.2 Топографическая съемка

2.3.2.1 Согласно Заданию на инженерные изыскания по данному объекту выполнена топографическая съемка под проектирование и строительство куста скважин 225 и подхода трассы нефтегазопровода и ВОЛС в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м, в масштабе 1:2000 с сечением рельефа горизонталями через 1м для трассы.

На съемке были нанесены все существующие подземные и надземные сооружения и коммуникации, их конструктивное исполнение, назначение, ведомственная принадлежность. Съемка выполнена спутниковыми методами в режиме RTK с ранее закрепленных пунктов долговременного закрепления А210, А211. Полевые измерения фиксировались в памяти прибора с одновременным ведением рукописного абриса контуров ситуации и форм рельефа. Создание инженерно-топографических планов произведена с помощью программного комплекса «CREDO».

2.3.2.2 В процессе обработки полевого материала была создана цифровая модель местности (ЦММ) с последующим формированием чертежей в формате DXF (DWG) в масштабе 1:2000 с сечением рельефа горизонталями через 1 м (чертеж Г003 – план трассы) и в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м (Г001 – проектируемая площадка, Г002-подход трассы).

2.3.3 Съемка подземных коммуникаций

2.3.3.1 Подземные коммуникации на участке работ отыскивались трубокабелеискателями «Radiodetection 2000cps», «С.А.Т.3+» и «ТПК-1». Съемка точек подземных коммуникаций выполнена в режиме RTK.

2.3.3.2 По материалам съёмки подземных коммуникаций составлен план подземных коммуникаций, совмещенный с топопланом. План подземных коммуникаций внесен в ЦММ по результатам инструментальной съёмки.

2.3.3.3 Полнота и достоверность съемки подземных коммуникаций согласована с эксплуатирующими организациями. Акт согласования подземных коммуникаций приведен в приложении У.

2.3.4 Трассирование линейных сооружений

Согласно Заданию на инженерные изыскания по данному объекту изыскана трасса:

- нефтегазопровода, ВОЛС от куста скв. №225 до места врезки.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						13-20-ИГДИ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Совместно с представителем заказчика было проведено трассирование проектируемой линии на согласованных топопланах. Окончательный вариант расположения трассы согласован с заказчиком.

Съемка трассы выполнена в масштабе 1:2000. Пикеты установлены через каждые 100 метров.

Ведомость углов поворота и каталог координат углов поворота трасс представлены в приложениях Р, С.

По трассе составлены продольный профиль в масштабах: горизонтальный М1:2000, вертикальный масштаб 1:100 (Г004), укрупненный профиль перехода трасс через автодорогу (Г005).

Текстовая часть технического отчета содержит все необходимые ведомости по трассам и общие ведомости касающиеся процедуры производства изысканий. При оформлении текстовой части отчета использовались средства Microsoft Office.

2.4 Описание участков изысканий

2.4.1 Площадка куста скв. №225

Площадка расположена в 0,5 км восточнее н. п. Жмакино Северного района Оренбургской области. Площадка съемки расположена на пастбищных землях.

Площадка не обустроена.

Площадка расположена в 460 м севернее площадки скважин №2 и №21 Албайского нефтяного месторождения ЗАО «Алойл» на пастбищных землях. К проектируемому кусту с южного направления следует щебневая промысловая дорога и ВЛ 10 кВ. За границей проектируемой площадки куста расположены земли Новодомосейкинского сельсовета (кад. № 56:28:1014019:1). В 50м юго-западнее куста произрастает редкий лес (осина высотой 8-10 м, береза 12-18 м).

Рельеф площадки проектируемого куста ровный. Абсолютные отметки поверхности в пределах рассматриваемой территории колеблются от 259.73м до 264.85м.

План М 1:500 см. чертеж Г001.

2.4.2 Трасса нефтегазопровода, ВОЛС от куста №225 до места врезки

На топографическом плане масштаба 1:2000 произведено трассирование нефтегазопровода. Согласно Заданию на инженерные изыскания в одной траншее с нефтегазопроводом последует кабель ВОЛС. Трасса имеет 4 угла поворота.

Начало трассы - ПК0 расположен в районе проектируемой площадки куста скважин № 225. Трасса следует, в основном, в южном направлении по пастбищу Новодомосейкинского сельсовета с ВУ-1 вдоль ВЛ 10 кВ и щебневой промысловой дороги. Подробную информацию о пересекаемых угодьях см. приложение У.

На ПК4+89,4 трасса пересекает промысловый подъездной путь с щебневым покрытием на площадку куста скважин №216. Ведомость пересекаемых автодорог см. приложение Ф.

Трасса не имеет пересечений с подземными коммуникациями. Акт согласования подземных коммуникаций см. приложение Т.

Введен рубленый пикет ПК2 равный 49,62м. Трасса заканчивается на ПК6+23,16 в районе площадки скважин №2 и №21 на сущ. БГ (блок-гребенка). Протяженность трассы составила 572,81 м.

Рельеф по трассе равнинный с повышением к концу трассы, с общим перепадом абсолютных отметок от 263.97 м до 267.01м.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						13-20-ИГДИ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

План трассы в масштабе М 1:2000 с сечением горизонталями через 1м чертежи Г003, продольный профиль по трассе в масштабах горизонтальный 1:2000, вертикальный 1:100 смотри чертеж Г004. Укрупненный профиль перехода трассы через щебневую автодорогу Планы отхода и подхода трассы М 1:500 с сечением горизонталями через 0,5 м см. чертежи Г002, Г001.

2.5 Систематизация материалов

- 2.5.1 Два экземпляра отчета и один в электронном виде предоставляются заказчику.
- 2.5.2 Полевые материалы, электронные данные и один экземпляр отчета хранятся в архиве ООО «ГЕОТЕХПРОЕКТ».

2.6 Сведения о средних погрешностях и оценка точности измерений

Точность топографических планов оценивалась по величинам средних расхождений положений предметов и контуров, точек подземных сооружений, а также по высотам точек с данными контрольных измерений. Предельные расхождения не превышали удвоенных значений средних погрешностей.

Средние погрешности определения планового положения изображения предметов, контуров местности с четкими очертаниями относительно ближайших пунктов съемочной геодезической сети не превышали 0,5 мм в масштабе плана и в среднем составили 0,4 мм.

Средние погрешности определения высотного положения изображения рельефа предметов, контуров местности с четкими очертаниями относительно ближайших пунктов съемочной геодезической сети не превышали 1/4 высоты сечения рельефа, при рельефе с уклоном до 2° среднее значение отклонений составило 0,05 м.

Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах скрытых точек подземных сооружений определенных с помощью трубкабелеискателей относительно ближайших пунктов съемочной геодезической сети не превышали 0,5 мм в масштабе плана 1:500, составили в среднем 0,3 мм.

Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных сооружений, полученными с помощью трубкабелеискателей во время съемки и по данным контрольных полевых измерений не превышало 15 % от глубины заложения, среднее значение расхождений составило 20 мм.

Точность создания топографических планов соответствует требованиям СП 47.13330.2012 (п. 5.1.1.16-5.1.1.19), а также требованиям Задания на инженерные изыскания и инструкции по топографическим съемкам.

Акт по результатам контроля полевых и камеральных работ приведен в приложении Н.

2.7 Сведения о проведении технического контроля и приемке работ

При производстве инженерно-геодезических изысканий применялась комплексная система управления качеством работ, действующая на всех стадиях.

Технический контроль в процессе производства полевых работ и приемка законченных материалов производились главным инженером Тухтаровым И.А. При контроле проверялось: соответствие выполненных работ требованиям НТД (нормативная техническая документация); состояние инструментов и выполнение их

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
									11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение А
Свидетельство СРО-И-036-18122012 от 21.02.2020 г.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13-20-ИГДИ		Лист
								13

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определённому виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства
от «08» августа 2016г.
№ 297

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член АС «Объединение изыскателей «Альянс» Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОТЕХПРОЕКТ», ИНН 1659149300 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «Объединение изыскателей «Альянс» Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОТЕХПРОЕКТ», ИНН 1659149300 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
1.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
1.1.	Создание опорных геодезических сетей.
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами.
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
1.4.	Трассирование линейных объектов.
1.5.	Инженерно-гидрографические работы.
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.
2.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 – 1:25000.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории.
2.4.	Гидрогеологические исследования.
2.5.	Инженерно-геофизические исследования.
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования.
2.7.	Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование.
3.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов.
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов.
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2

4.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории.
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения.
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды.
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории.
4.5.	Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории*
5.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ (ВЫПОЛНЯЮТСЯ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ИЛИ ОТДЕЛЬНО НА ИЗУЧЕННОЙ В ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОМ ОТНОШЕНИИ ТЕРРИТОРИИ ПОД ОТДЕЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ)
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов.
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натурных свай.
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой.
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений.
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий.
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений.

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «Объединение изыскателей «Альянс» Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОТЕХПРОЕКТ», ИНН 1659149300 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОТЕХПРОЕКТ» вправе заключать договоры на осуществление работ в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.**

Генеральный директор
АС «Объединение изыскателей «Альянс»
должность



Синцов Ю. Г.
фамилия, инициалы

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13-20-ИГДИ

Лист

15

Приложение Б

Задание на производство инженерно-геодезических изысканий

Приложение № 1
к договору № _____ от « ____ » _____ 2020 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ЗАО «Алойл»

Р.В. Вафин

26 11 2020 г.

ЗАДАНИЕ №1

на проведение инженерных изысканий
для разработки проектной и рабочей документации
«Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения»

№ п/п	Перечень основных данных	Содержание требований
1	Основание для производства инженерных изысканий	-Задание на проектирование от 26.11.2020 г. -Протокол совещания №44 от 05.11.2019 г. при генеральном директоре ЗАО «Алойл»
2	Наименование объекта	Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения
3	Заказчик	ЗАО «Алойл»
4	Исполнитель	ООО «ГЕОТЕХПРОЕКТ»
5	Вид работ	Строительство
6	Виды изысканий	Инженерно-геологические Инженерно-геодезические
7	Географическое расположение объекта	Оренбургская область, Северный район, Секретарский сельсовет
8	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
9	Срок изысканий	1 квартал 2021 г.
10	Требования к изыскательской организации	Наличие: - Выписка из реестра членов саморегулируемых организаций на виды работ по инженерным изысканиям, в отношении объектов капитального строительства включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; - Полис страхования гражданской ответственности за причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
11	Основные технико-экономические показатели объектов	Куст скважин № 225: - Обустройство 6 скважин (№225, №226, №227, №229, №250, №251) оборудованных станками-качалками с частотным приводом; - Площадка щебеночная; - Промливневая канализация; - Технологические трубопроводы; - Нефтегазопровод от куста скважин №225 до места врезки (D=89 мм), протяженностью ориентировочно 575 м; - Волоконно-оптическая линия связи от куста скважин К-225 до места врезки (укладка в одной траншее с нефтегазопроводом), протяженностью ориентировочно 575м.
12	Уровень ответственности объекта	Нормальный уровень ответственности
13	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	Получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

13-20-ИГДИ

Лист

16

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

		сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки (в цифровой, графической формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий площадки территории строительства и обоснования проектирования, строительства и эксплуатации объектов. Соответствие техническим регламентам и СНиП, требованиям государственной экспертизы. Выполнить съемку площадки. М 1:500, система координат местная, система высот - Балтийская. Сечение рельефа через 0,5м.
14	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	Комплексное изучение инженерно-геологических условий площадки проектируемого строительства, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, изменение условий освоенных (застроенных) территорий, составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемых объектов с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для проектирования, строительства и эксплуатации объектов. Выполнить вертикальное электроразведывание до глубины 6м.
15	Прочие требования	При съемке нанести все существующие подземные и наземные сооружения и коммуникации, их конструктивное исполнение, ведомственную принадлежность: - для трубопроводов – диаметр и заглубление; - для кабелей – сечение, заглубление и напряжение; - для воздушных линий ЛЭП, ЛЭС – напряжение, конструкция опор, их высота, место опор подключения, сечение проводов и высота подвески. Площадки закрепить реперами, трассы столбами не менее 1 столба на 1000 м в пределах их видимости и на углах поворота. Максимальные углы поворота трасс трубопроводов в горизонтальном и вертикальном направлении без разбивки кривых равных величине диаметра трубопровода выраженного в метрах (для трубы $D_y=100$ мм, r поворота = 100м). Дать детальное обследование колодцев в точках подключения к ним коммуникаций. При наличии замечаний «Исполнитель» безвозмездно дорабатывает технический отчет в соответствии с требованиями государственной экспертизы.
16	Результаты изысканий	Отчет о комплексных инженерных изысканиях в соответствии с действующими нормативными документами и СНиП. Согласовать с эксплуатирующей организацией.
17	Требования к составу и оформлению отчета	Технический отчет должен состоять из текстовой и графической частей и приложений (в текстовой, графической, цифровой и иных формах представления информации). В текстовой части технического отчета необходимо приводить сведения о задачах инженерных изысканий, местоположении района, характере проектируемых объектов строительства, видах, объемах и методах работ, материалы и данные результатов комплексного изучения природных и техногенных условий территории объекта строительства. Характеристика природных и техногенных условий объекта строительства, приводимая в текстовой части технического отчета, должна содержать: - прогноз возможных их изменений и рекомендации по учету особенностей этих условий при строительном освоении территории (площадки, участка, трассы) для различных видов

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		строительства; - оценку опасности природных процессов (согласно СНиП 22-01-95), риска от природных и техногенных процессов. Графическая часть технического отчета должна содержать: карты, планы, разрезы, профили, графики, таблицы параметров (характеристик, показателей), каталоги данных, содержащих основные результаты изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий объекта строительства. В состав приложений к техническому отчету должны включаться копии технического задания заказчика и регистрационных документов на производство изыскательских работ. Титульный лист технического отчета должен оформляться в соответствии с ГОСТ 21.101-93 и иметь подписи руководителя или его заместителя, при необходимости и других должностных лиц, и заверяться печатью исполнителя инженерных изысканий.
18	Требования к процедуре соответствия отчета	Негосударственная экспертиза
19	Перечень нормативных документов	СП 11-104-97; СП 11-105-97; СП 47.13330.2012; ВСН 30-81
20	Количество экземпляров технического отчета	2 (два) экземпляра + 1 (один) в электронном виде в формате AutoCAD + Cred TER
21	Приложения к заданию	Приложение 1: Ситуационный план М 1:25 000 Приложение 2: Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений. Приложение 3: Техническая характеристика проектируемых площадных сооружений

Главный инженер ЗАО «Алойл»

Магзянов И.А.

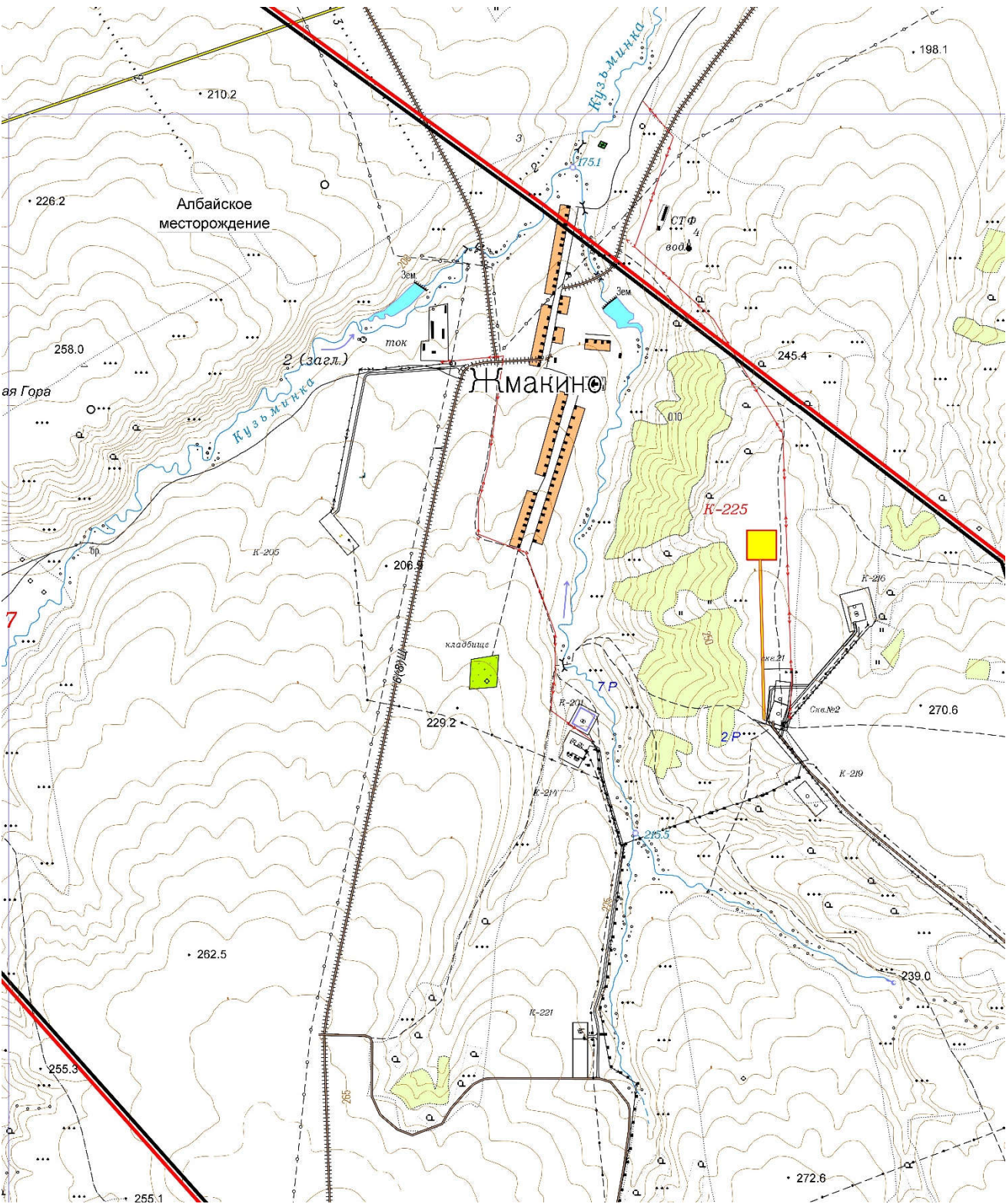
Генеральный директор ООО ГЕОТЕХПРОЕКТ»

Латыпов Р.М.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							13-20-ИГДИ	Лист 18
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Ситуационный план
М1:25000

Приложение № 1
к заданию №1
от « 26 » 11 2020г.



 - участок работ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение 2
к заданию №1
от «26» 11 2020 г

«Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения».

Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций)

№ п/п	Линейное сооружение	Точки подключения, примыкания	Протяженность, км.	Предполагаемая глубина заложения, м.	Материал	Диаметр, сечение труб, мм.	Тип основания (на опорах, сваях, естественное)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтегазопровод	От куста скважин №225 до места врезки	0,575	1,8	Стальная труба с наружной изоляцией	89	естественное
2	ВОЛС	От К-225- до места врезки	0,575	1,6	-	-	естественное

Главный инженер

Магязнов И.А.

13-20-ИГДИ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение 3
к заданию №1
от « 26 » 11 2020 г

Техническая характеристика проектируемых площадных сооружений

№ п/п	Вид и назначение проектируемого сооружения	Класс ответственности	Предполагаемый тип или вариант фундамента (ленточный, плитный, на отдельных опорах, свайный.)	Наличие подвалов, прямиков, их глубина	Предполагаемая глубина заложения фундаментов на естественном основании (ленточные, плитные на опорах), м	Предполагаемая глубина свай	Ленточный, кН/м	Плитный, кН/м	На отдельных опорах, кН	На одну сваю, кН	На куст свай, кН	На свайное поле, кН	Прочие особенности сооружений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Куст скважин №225	II	Ленточный	-	-1,8	-	До 100	-	-	-	-	-	-

Главный инженер



Магзянов И.А.

Приложение В
Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

ГЕОТЕХПРОЕКТ

Геология Технология Проектирование

Свидетельство Ассоциации «Объединение изыскателей «Альянс»
 СРО-И-036-18122012 от 21.02.2020 г.



СОГЛАСОВАНО:
 Главный инженер
 ЗАО «Алойл»

И.А. Магзянов
 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор
 ООО «ГеоТехПроект»

Р. М. Латыпов
 2020 г.

«Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения»

Программа на производство
 инженерно-геодезических изысканий

2020 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13-20-ИГДИ

Лист

22

Оглавление

1 Общие сведения	3
2 Краткая физико-географическая характеристика района работ	4
3. Состав и виды работ, организация их выполнения	6
4. Методика выполнения инженерно-геодезических изысканий	7
5. Камеральная обработка	8
6. Охрана труда и окружающей среды	8
7. Контроль качества и приемка работ	9
8. Выпуск технического отчета	9

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кароннова			09.20
Проверил		Петров			09.20
Н. контр.		Тухтаров			09.20
Директор		Латыпов			09.20

13-20-ИГДИ

Программа производства
инженерно-геодезических
изысканий

Стадия	Лист	Листов
П	2	9



ГЕОТЕХПРОЕКТ
Геология. Технологии. Проектирование.

13-20-ИГДИ

Лист

23

1 Общие сведения

Наименование объекта: «Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения».

Стадия проекта: проектная и рабочая документация.

Уровень ответственности: нормальный.

Заказчик: ЗАО «Алойл».

Исполнитель проектной и рабочей документации: ООО «Проектсервис».

Исполнитель инженерных изысканий: ООО «ГеоТехПроект», Республика Татарстан, 423200, г. Бугульма, ул. Я. Гашека, д. 8, оф. 215, тел.: 8 (85594) 6-97-93.

Местонахождение объекта: Оренбургская область, Северный район, Секретарский и Каменногорский сельсоветы. Ближайший населенный пункт Жмакино.

Сроки выполнения работ: 3 квартал 2020 г. - 1 квартал 2021 г.

Границы инженерно-геодезических изысканий находятся в пределах расположения проектируемых площадных сооружений по объекту, определяемых заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий.

Цели инженерно-геодезических изысканий: получение топографо-геодезических материалов, данных о существующей ситуации (наземной и подземной), рельефе местности, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории объекта изысканий, достаточных для обоснования конструктивных и объемно-планировочных решений, установления проектных значений и характеристик зданий или сооружений, мероприятий инженерной защиты и мероприятий по охране окружающей среды.

Задачи инженерно-геодезических изысканий: создание топографических планов в масштабе 1:500 и 1:2000, продольных профилей по проектируемой трассе, составление технического отчета.

Инженерные изыскания выполнялись ООО «ГеоТехПроект» на основании Свидетельства №297 от 08 августа 2016 года о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих изыскания «Ассоциация «Объединение изыскателей «Альянс» (регистрационный номер № СРО-И-036-18122012).

Таблица 1 - Состав проектируемых зданий и сооружений.

№	Проектируемые сооружения
1	<u>Куст скважин № 225:</u> -Обустройство 6 скважин (225, 226, 227, 229, 250, 251) оборудованных станками-качалками с частотным приводом СКДР-8*; - Площадка щебеночная; -Промливневая канализация; -Технологические трубопроводы; - Нефтегазопровод от куста скважин №225 до места врезки (D=89 мм), протяженностью ориентировочно 575 м; - Волоконно-оптическая линия связи от куста скважин К-225 до места врезки (укладка в одной траншее с нефтегазопроводом), протяженностью ориентировочно 575 м;

*Подробную информацию о проектируемых сооружениях см. Приложения 2, 3 к заданию на изыскания – Технические характеристики проектируемых сооружений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
												3
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
												24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

2 Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении исследуемая территория расположена в пределах Северного района Оренбургской области. Ближайший к участку изысканий населенный пункт - Жмакино.

Административный центр района — село Северное. Северный район расположен на северо-западе Оренбургской области и граничит: на западе и северо-западе — с Самарской областью, на севере и востоке — с Республикой Татарстан, на юго-востоке и юге — с Абдулинским и Бугурусланским районами Оренбургской области.

Северный район расположен на крайнем северо-западе Оренбуржья, на границе с Республикой Татарстан и Самарской областью. Занимает наиболее приподнятую часть Бугульминско-Белебеевской возвышенности. Высшие отметки района (382, 380 м над уровнем моря) представляют собой плосковершинные сырты, с которых веером стекают на запад, восток и юг реки Сок с притоками в Волгу, Бугуруслanka - в Большой Кинель, Кандыз, Кандызка и Дымка — в реку Ик бассейна Белой. Большая часть района сложена красноцветными речными и озерными отложениями, относящимися к большекинельской свите татарского яруса пермской системы (песчаники, аргиллиты). Реки Сок и Дымка вскрывают слои пестрых аргиллитов и мергелей, образующих сокскую свиту казанского яруса.

Территория представляет слабо наклонную сыртовую равнину. Сырты чаще всего имеют вид широких гряд со склонами, рассеченными длинными и широкими долинами. Вершины сыртов мягковолнистые и лишены резко очерченных «Шиханов».

На формирование рельефа оказывает влияние Бугульмино-Белебеевская возвышенность. На фоне сыртового рельефа долины занимают значительную площадь. Широкие плоские днища сыртов, часто неравносклонные, простираются на десятки километров. Достаточно сложная система ветвящихся балок и оврагов, иногда с крутыми склонами, получила развитие в пределах склонов к рекам.

Рельеф территории Северного района всхолмленный, изрезан балками и оврагами, с общим уклоном на северо-запад, с перепадом отметок в 78 м.

Сильная расчлененность рельефа в целом по территории Северного района, и наличие в литологическом разрезе мягких пород, легко поддающихся размыву, наряду с ливневым характером летних осадков и бурным снеготаянием определяют высокую интенсивность и площадное развитие процессов роста овражно-балочной системы, эрозионного размыва и смыва верхнего слоя почв текучими дождевыми и талыми водами.

Эрозионные процессы, т. е. разрушение верхних, наиболее плодородных слоев почвы и подстилающих пород талыми и дождевыми водами (водная эрозия почв) или ветром (ветровая эрозия почв - дефляция, выдувание) и осадение их в новых местах получают развитие на территориях, лишенных лесонасаждений, сильно распаханых.

Процессам водной эрозии в наибольшей степени подвержены склоны речных долин, оврагов, балок, ложбин стока.

Сильные ветра в засушливое время года в сочетании с вышеперечисленными особенностями рельефа, геологического строения и недостаточным, на некоторых участках территории, количеством защитных древесно-кустарниковых насаждений определяют развитие процессов ветровой эрозии.

В этом районе наблюдается большое количество восходящих родников, используемых населением. Пермские водоносные горизонты широко используются населением для питьевых и хозяйственных нужд.

Климат. Район характеризуется континентальным климатом со всеми присущими ему чертами: холодной зимой, теплым летом, быстрым переходом от зимы к лету и т.д.

Зимой район находится под влиянием холодных материковых масс воздуха, проникающих с востока. Снежный покров лежит около 6 мес. Средняя высота его 50 см. Морозы доходят до -40°. Характерной особенностью зимнего периода является сочетание низких температур с сильными ветрами.

Летом преобладает континентальный воздух. Он приходит из пустыни Казахстан или же формируется на месте путем прогрева.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
									4			
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист			
									25			
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

По агроклиматическому районированию район отнесен к первому агроклиматическому району – повышенного увлажнения.

Сумма среднесуточных температур воздуха за период с температурами выше 10° на повышенных местах 21°, в пониженных 21°-23°, количество осадков за год больше 400 мм. Запасы продуктивной влаги в слое почвы 100 см., весной в момент перехода среднесуточных температур воздуха через 5° - больше 160 мм.

Продолжительность безморозного периода 115 – 125 дней, заморозки в воздухе заканчиваются во второй декаде мая, а в отдельные годы возможны и в первой декаде июня.

Число дней с суховеями различной интенсивности от 20 до 30. Средняя продолжительность залегания снежного покрова 145-150 дней.

Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 120 дней.

Устойчивое промерзание почвы наступает обычно в середине ноября. Максимальная глубина промерзания почвы повторяемостью 1 раз в 10 лет составляет 75 см, 1 раз в 50 лет – 103 см.

Первый снег ложится во второй декаде октября. Устойчивый снежный покров появляется в среднем 10 ноября. Распределение снега на полях характеризуется как равномерное. Разрушение и сход устойчивого снежного покрова приходится на 12-16 апреля.

Гидрография.

Северный район находится в бассейне р. Волга. Речная сеть района представлена водосбором рек Бол. Бугуруслан и Савруша (притоки р. Бол. Кинель), р. Сок (приток р. Волга), реки Кандыз, Кандызка и Дымка (притоки р. Ик).

Следует отметить, что все указанные речки в пределах Северного района имеют свои верховья, в следствии чего они не многоводны, незначительны по величине и местным населением нередко именуются ручьями.

Непосредственно в Секретарском сельсовете протекают реки Кандыз, Бугурусланка, Иркуль, Секретарка, Елшанка.

В течение года режим стока характеризуется четко выраженным весенним половодьем и длительной, устойчивой летне-осенней и зимней меженью.

Основными климатическими факторами стока являются снегозапасы в бассейне реки к началу таяния, дождевые осадки в период половодья, степень увлажнения и глубина промерзания почво - грунтов водосбора. А также интенсивность снеготаяния.

В период весеннего половодья проходит 76-94% годового стока. Продолжительность половодья составляет 15-30 дней.

Слой среднемноголетнего весеннего стока на территории района изменяется от 53 мм до 58 мм.

Весенний подъем уровня начинается в конце марта - начале апреля. Амплитуда колебания воды в период половодья сильно меняется. Высота подъема уровня составляет 2-4 м, в отдельные годы - до 8м.

В связи с особенностями внутригодового режима рек, наивысшие за год уровни, как правило, наблюдаются в период прохождения весеннего половодья. Наинизшие уровни имеют место обычно в августе – сентябре.

Минерализация воды рек района в период весеннего половодья может составить 130-230 мг/л.

В меженные периоды минерализация воды повышается, вследствие чего питьевое качество воды ухудшается. Минерализация воды в бассейне р.Волга- до 600 мг/л.

Внутри года сток распределяется крайне неравномерно.

Реки питаются от грунтовых вод и атмосферных осадков. Главную роль в годовом стоке рек играют талые снеговые воды составляющую 70% его величины.

Зон катастрофического затопления нет. Судосходных рек нет.

По данным рекогносцировочного обследования:

По результатам рекогносцировочного обследования район изысканий в ландшафтном отношении является слабовсхолмленным плато, разрезанным речными долинами, балками и логами с общим уклоном в сторону русел рек Кузьминка, Дымка, Дунайка.

В геоморфологическом отношении объект изысканий относится к левобережной долине реки Дунайка (Жмакинский ручей) – правому притоку р. Кузьминка - правому притоку

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
												5
						Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	13-20-ИГДИ						Лист
												26
						Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

						13-20-ИГДИ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

13-20-ИГДИ

Лист

6

13-20-ИГДИ

Лист

27

4. Методика выполнения инженерно-геодезических изысканий

Перечень используемого оборудования, приборов и инструментов	Заводской номер	№ свидетельства о поверке	Срок метрологической аттестации
Аппаратура геодезическая спутниковая Trimble R8-4	5318436525	№ 00990188	До 01.02.2021
Аппаратура геодезическая спутниковая Trimble R8-4	5333441635	№ 00991188	До 01.02.2021
Электронный тахеометр GTS-235/N	XL1345	АМП № 0095081	До 24.11.2020

						13-20-ИГДИ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

						13-20-ИГДИ	Лист
							28
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Перечень используемого оборудования, приборов и инструментов	Заводской номер	№ свидетельства о поверке	Срок метрологической аттестации
Отражатель на телескопической вехе	-	-	Поверка не требуется
Трубокабелеискатель «Radiodetections RD-8000».	-	-	Поверка не требуется
Ноутбуки Toshiba, HP	-	-	Поверка не требуется
Цифровой фотоаппарат Samsung	-	-	Поверка не требуется

Далее топографическую съемку произвести в кинематическом режиме RTK с ранее закрепленных пунктов.

Закрепление съемочного обоснования произвести временными знаками: металлическими бирками с металлическими табличками, металлическими штырями, деревянными столбами и др.

Топографические планы масштаба 1:500 и 1:2000 составляются в сертифицированном программном комплексе «Credo» и «AutoCad» с использованием классификатора объектов цифрового топографического плана для условных знаков ГУГК.

Съемка подземных коммуникаций производится с помощью трубокабелеискателей «Radiodetections RD-8000».

5. Камеральная обработка

Обработка полевых материалов, а также камеральные работы и создание инженерно-топографические планов выполняется с применением ПК и специального лицензионного программного обеспечения.

В процессе обработки полевого материала создать цифровую модель местности ЦММ с помощью программного комплекса «CREDO» с последующим формированием чертежей в формате DXF (DWG) (AutoCAD) проектируемой площадки и места подхода трассы (места врезки) в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м, а также в масштабе 1:2000 с сечением рельефа горизонталями через 1 м для проектируемой линии трассы, продольный профиль по трассе, составить все необходимые ведомости, составить технический отчет.

Планы оформить в соответствии с требованиями «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». После вычерчивания планов провести согласование подземных коммуникаций с эксплуатирующими службами. Копия согласованного плана войдет в отчетные материалы, оригинал сохранить в техническом архиве предприятия.

По результатам полевых материалов составить ведомости в соответствии с СП 47.13330.2012 в программах Microsoft Office.

6. Охрана труда и окружающей среды

Охрана труда при проведении всех видов работ обеспечивается в соответствии с требованиями ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ГУГК СССР» от 09.02.1989 г. и инструкцией по технике безопасности для сотрудников изыскательского отдела.

Работы проводить квалифицированными специалистами, прошедшими инструктаж по охране труда и технике безопасности. Руководитель или ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект проверяет наличие спецодежды, инвентаря и специальных защитных средств.

По прибытии на объект руководитель обязан выявить опасные участки и провести инструктаж со всеми работниками подразделения.

Полевые работы выполняются в светлое время с учетом установленного согласованного рабочего времени.

Каждый работающий, заметивший опасность, угрожающую людям, сооружениям и имуществу, обязан принять неотложные меры для ее устранения и немедленного сообщить об этом своему непосредственному руководителю. Руководитель работ обязан принять меры

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13-20-ИГДИ			8
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13-20-ИГДИ			29

НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
регистрационный номер аттестата аккредитации
РОСС RU.0001.310 380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 00990188

Действительно до: « 01 » февраля 20 21 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в
Trimble R8-4

Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, серия и номер знака предыдущей
рег. номер 57827-14

поверки (если такие серия и номер имеются)
заводской номер 5318436525

поверено без ограничений
наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено методикой поверки)

поверено в соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей
космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

наименование документа, на основании которого выполнена поверка
с применением эталонов: Линейный базис 2 разряда

наименование, тип, заводской номер (регистрационный)

номер (при наличии), разряд, класс или погрешность эталона, применяемого при поверке
при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22.4°C
Относительная влажность 56 %
перечень влияющих

факторов, нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки

Руководитель

Уткин С.Ю.

Поверитель

Петров М.А.

Дата поверки « 01 » февраля 20 20 г.

МСЮ
17004270913

Инв. № подл.							13-20-ИГДИ	Лист
								31
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»

регистрационный номер аттестата аккредитации
РОСС RU.0001.310 380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 00991188

Действительно до: « 01 » февраля 20 21 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в
Trimble R8-4

Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, серия и номер знака предыдущей
рег. номер 57827-14

заводской номер 5333441635
поверки (если такие серия и номер имеются)

поверено без ограничений

наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено методикой поверки)

поверено в соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей
космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: Линейный базис 2 разряда

наименование, тип, заводской номер (регистрационный)

номер (при наличии), разряд, класс или погрешность эталона, применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22.5°C

Относительная влажность 65 %

перечень влияющих

факторов, нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим
установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению
в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки



Руководитель

Подпись

Уткин С.Ю.

Поверитель

Подпись

Петров М.А.



Дата поверки « 01 » февраля 20 20 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13-20-ИГДИ

Лист

32



МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВТОПРОГРЕСС-М»

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № RA.RU.311195
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ
А П М № 0095081

Действительно до «24» ноября 2020 г.

Средство измерений Тахеометр электронный
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений (если в состав средства измерений входит несколько автономных измерительных блоков, то приводится их перечень и заводские номера)
GTS-235/N
номер Госреестра №21522-05
серия и номер знака предыдущей поверки (если имеются) отсутствует
заводской номер (номера) XL1345
поверено от 0 до 360°, от 1,3 до 3000 м
наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено на подложке поверки)
поверено в соответствии с МИ 2798-2003
наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: Эталон единицы плоского угла 1 разряда
наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии), разряд), класс или погрешность эталона, применяемого при поверке
3.2.АЦМ.0010.2014;

Тахеометр электронный Leica TS30, Зав. №360070, 1-го разряда;
при следующих значениях влияющих факторов: температура 20,1°C,
приводит перечень влияющих факторов,
атмосферное давление 761 мм.рт.ст., относительная влажность 49%
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов (первичной) периодической поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки



Руководитель
отдела

Поверитель

«24» ноября 2019 г.

Подпись

Подпись

К.А. Ревин

Инициалы, фамилия

К.А. Ревин

Инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13-20-ИГДИ

Лист

33

Приложение Н
Акт по результатам контроля полевых и камеральных работ

ООО «ГЕОТЕХПРОЕКТ»

АКТ
полевого контроля и приемки инженерно-геодезических работ,
выполненных в октябре 2020 г. на объекте:

«Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения»

Акт составлен главным инженером ООО «ГЕОТЕХПРОЕКТ» Тухтаровым Ильдаром Азатовичем и инженерами-геодезистами, исполняющими полевые и камеральные работы. К контролю предъявлен следующий объем работ:

1. Топографические планы М 1:500 общей площадью S=8,05 га (Г001, Г002).
Топографические планы трасс масштаба 1:2000 общей площадью S=12,23га (Г003):
- нефтегазопровода, ВОЛС от куста №225 до места врезки протяженностью L=0,573км;
2. Продольный профиль по трассам в масштабах: горизонтальный 1:2000, вертикальный 1:100 (Г004). Укрупненный профиль перехода трассы через автодорогу в масштабах: горизонтальный 1:500, вертикальный 1:100 (Г005).

Ведомость полевого контроля – в приложении 1.

Оценка выполнения работ: **хорошо**.

Грубых ошибок измерений и нарушений не **выявлено**.

Работу принял: главный инженер



Тухтаров И.А.

Работу сдал: инженер-геодезист



Петров Э. А.

Работу сдал: инженер-геодезист



Кароннова О. В.

Дата приемки 02.02.2021 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

Приложение Р
Ведомость углов поворота, прямых и кривых в плане

Объект: «Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения»

Трасса нефтегазопровода, ВОЛС

у г л ы			к р и в ы е						п р я м ы е		
N угла	положение вершины угла	угол повор. + право - лево	бэ́та 1	A 1	L 1	T 1	нач.закр. ПК +	нач. КК ПК +	прямая вставка	расст. между вершин. углов	дирекц. угол
			град.	м	м	м	м	м			
			альф. КК град.	R м	LKK м	D м	Lзакр. м	Б м			
	ПК +	град.	бэ́та 2	A 2	L 2	T 2	кон.закр.	кон. КК ПК +	м	м	град.
н.х.	0+ 0.00										
									25.22	25.22	135.51
1	0+25.22	42.60	0.00	0	0.00	0.00	0+25.22	0+25.22			
			42.60	0	0.00	0.00	0.00	0.00			
			0.00	0	0.00	0.00	0+25.22	0+25.22			
2	4+38.47	-16.12	0.00	0	0.00	0.00	4+38.47	4+38.47	362.87	362.87	178.51
			16.12	0	0.00	0.00	0.00	0.00			
			0.00	0	0.00	0.00	4+38.47	4+38.47			
3	5+ 7.54	23.50	0.00	0	0.00	0.00	5+ 7.54	5+ 7.54	69.07	69.07	162.38
			23.50	0	0.00	0.00	0.00	0.00			
			0.00	0	0.00	0.00	5+ 7.54	5+ 7.54			
4	6+ 0.50	34.53	0.00	0	0.00	0.00	6+ 0.50	6+ 0.50	92.96	92.96	186.28
			34.53	0	0.00	0.00	0.00	0.00			
			0.00	0	0.00	0.00	6+ 0.50	6+ 0.50			
к.х.	6+23.19								22.69	22.69	221.21

Протяженность трассы с учетом рубл. ПК2=49,62м L=572.81м

Составил: инженер-геодезист



Кароннова О.В.

Проверил: инженер-геодезист



Петров Э. А.

Дата составления: 02.02.2021 г.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13-20-ИГДИ

Лист

47

Трасса нефтегазопровода, ВОЛС

№№ п/п	Местоположение по трассе трубопровода, км	Пикет	Плюсовка	Протяженность участка, м	Наименование
1	1	0	0		
1	1	4	89,4	439,02	Пастбище. Оренбургская область, р-н Северный, Новодомосейкинский сельсовет
2	1	4	98,4	9,0	подъездной путь на куст скважин № 216 Албайского месторождения
3	1	6	23,19	124,79	Пастбище. Оренбургская область, р-н Северный, Новодомосейкинский сельсовет

Составил: инженер-геодезист

Кароннова О.В.

Проверил: инженер-геодезист

Петров Э. А.

Дата составления: 02.02.2021 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13-20-ИГДИ		Лист
								50

Приложение Ф

Объект: «Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения»

Трасса нефтегазопровода, ВОЛС

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Назначение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна, м	Угол пересечения	Примечание
	по трассе ПК	по дороге км						
Подъездной путь на куст 216	4+89,4	-	-	промысловая	щебень	9,0	73°	ЗАО «Алойл»

Составил: инженер-геодезист

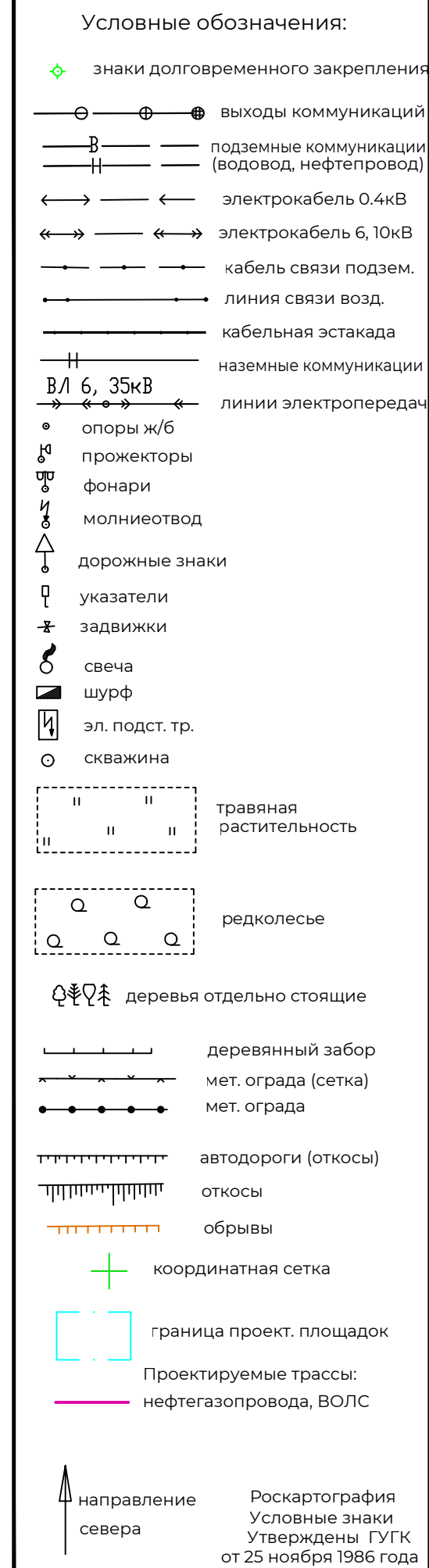
Кароннова О.В.

Проверил: инженер-геодезист

Петров Э. А.

Дата составления: 02.02.2021 г.

Инв. № подл.							Подп. и дата	Взам. инв. №	
							13-20-ИГДИ		Лист
						51			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



Формат A1

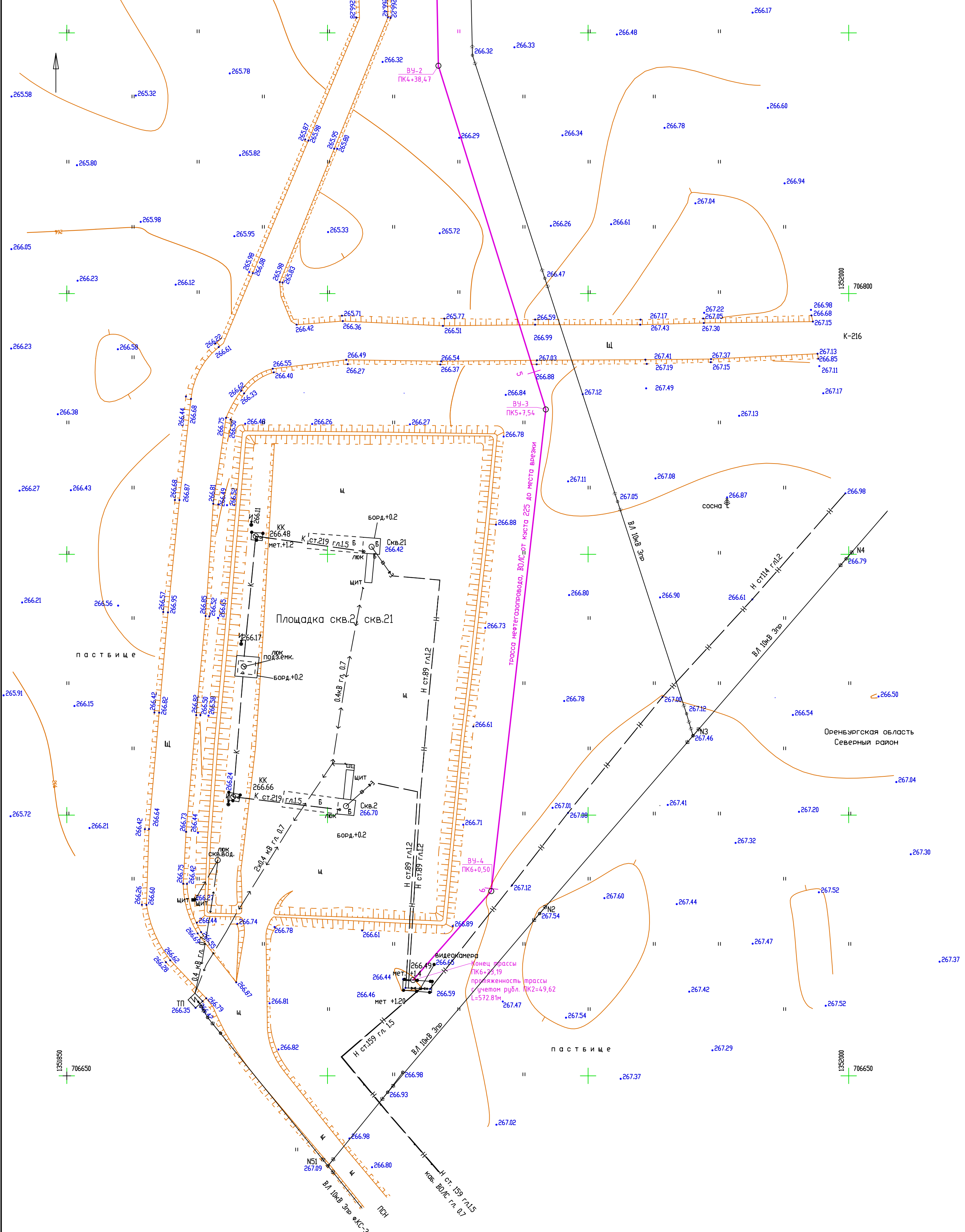
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Схема расположения чертежей:

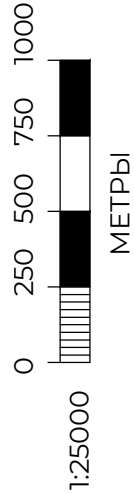
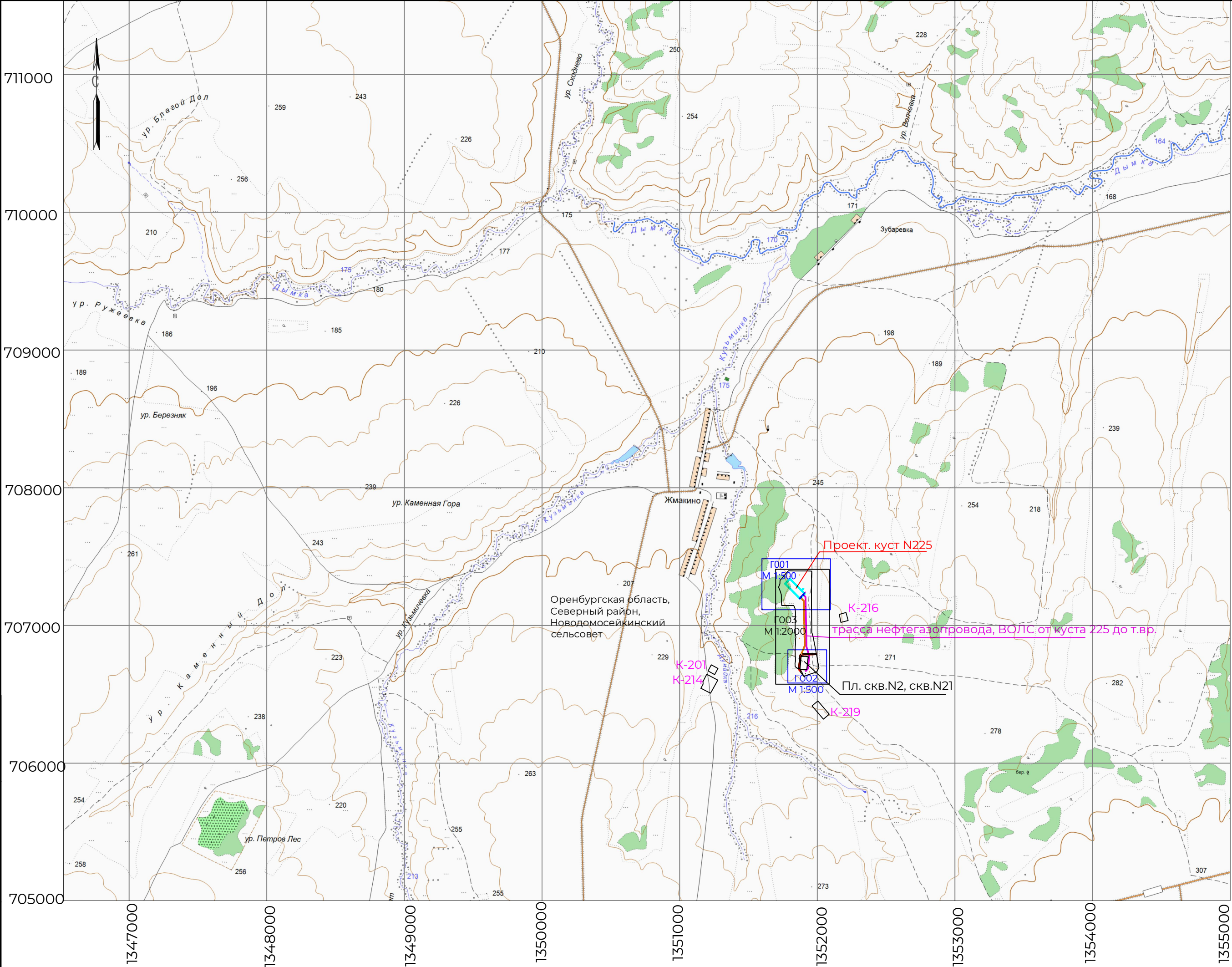
Г001 М1:500
Г003 М1:2000
Г002 М1:500

						13-20-ИГДИ-Г002			
						Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Трасса нефтегазопровода, ВОЛС от куста 225 до места врезки	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кароннова				10.20		П,РД	1	1
Проверил	Петров				10.20				
						План подхода трасс М 1:500	 ГЕОТЕХПРОЕКТ		
Н. контр.	Тухтаров				10.20				
Утвердил	Латыпов				10.20				

- Примечания:
- 1 Система координат МСК-56.
 - 2 Система высот Балтийская, 1977 г.
 - 3 Горизонталы проведены через 0,5 м.
 - 4 Наличие инженерных сетей и технические характеристики согласованы: см. Акт согласования подземных коммуникаций



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Масштаб 1:25000
За топооснову взяты карты ФГУП ГосГисЦентра
N-39-070-В-а масштаба 1:25000

- Условные обозначения
- граница съемки
 - граница проект. площадки
 - Проектируемые трассы:
нефтегазопровода и ВОЛС

Примечания:
1 Система координат МСК-56.

						13-20-ИГДИ-Г006			
						Обустройство куста скважин №225 Албайского месторождения			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы инженерно-геодезических изысканий	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кароннова				01.21		п	1	1
						Обзорная схема района работ М 1:25000			
Н. контр.	Тухтаров				01.21				
Утвердил	Латыпов				01.21	ГЕОТЕХПРОЕКТ			

