



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРНОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2025

с. Северное

№ 555-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", решением Совета депутатов от 19.06.2015 №331-РС «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Северный район Оренбургской области», на основании заявления Государственного унитарного предприятия Оренбургской области "Областной имущественный фонд", руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее – № 137-ФЗ), Уставом муниципального образования Северный район:

1. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно перечню:

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	56:28:1501002
---	---------------

2. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения: размещение линейного объекта системы газоснабжения: размещения линейного объекта системы газоснабжения: Газопровод высокого давления ГРПШ-400-01 по ул. Ивановка в с.Стародомосейкино Северного района Оренбургской области в соответствии с п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения линейного объекта газоснабжения: Газопровод высокого давления ГРПШ-400-01 по ул.Ивановка в с.Стародомосейкино Северного района Оренбургской области в соответствии с п.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации для размещения сооружения.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьей 106 ЗК РФ.

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 № 137-ФЗ.

5. Государственное унитарное предприятие Оренбургской области "Областной имущественный фонд»" обязано привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 ЗК РФ.

6. В течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте администрации муниципального образования Северный район в сети Интернет.

7. В течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в орган регистрации прав документы для внесения их в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

8. В течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию обладателю публичного сервитута - Государственному унитарному предприятию Оренбургской области "Областной имущественный фонд»" – а так же сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки

9. Срок установления публичного сервитута – 49 лет.

10. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по оперативному управлению А.Н. Ульянова.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

М.В. Журкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Публичный сервитут для размещения линейного объекта: "Газопровод высокого давления ГРПШ-400-
01 по
ул.Ивановка в с.Стародомосейкино Северного района Оренбургской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	461644, Оренбургская область, Северный муниципальный район, Михеевский сельсовет, село Стародомосейкино.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ДР)	416 м²
		Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК - субъект 56, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	704 604,49	1 336 171,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
2	704 605,49	1 336 175,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
3	704 599,93	1 336 176,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
4	704 598,59	1 336 176,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
5	704 588,42	1 336 180,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
6	704 562,37	1 336 188,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
7	704 546,64	1 336 186,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
8	704 542,38	1 336 185,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
9	704 528,83	1 336 182,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
10	704 515,45	1 336 171,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
11	704 513,09	1 336 168,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
12	704 512,82	1 336 168,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
13	704 512,64	1 336 168,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
14	704 509,34	1 336 164,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
15	704 513,16	1 336 161,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
16	704 516,31	1 336 165,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
17	704 516,03	1 336 166,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—

Раздел 2

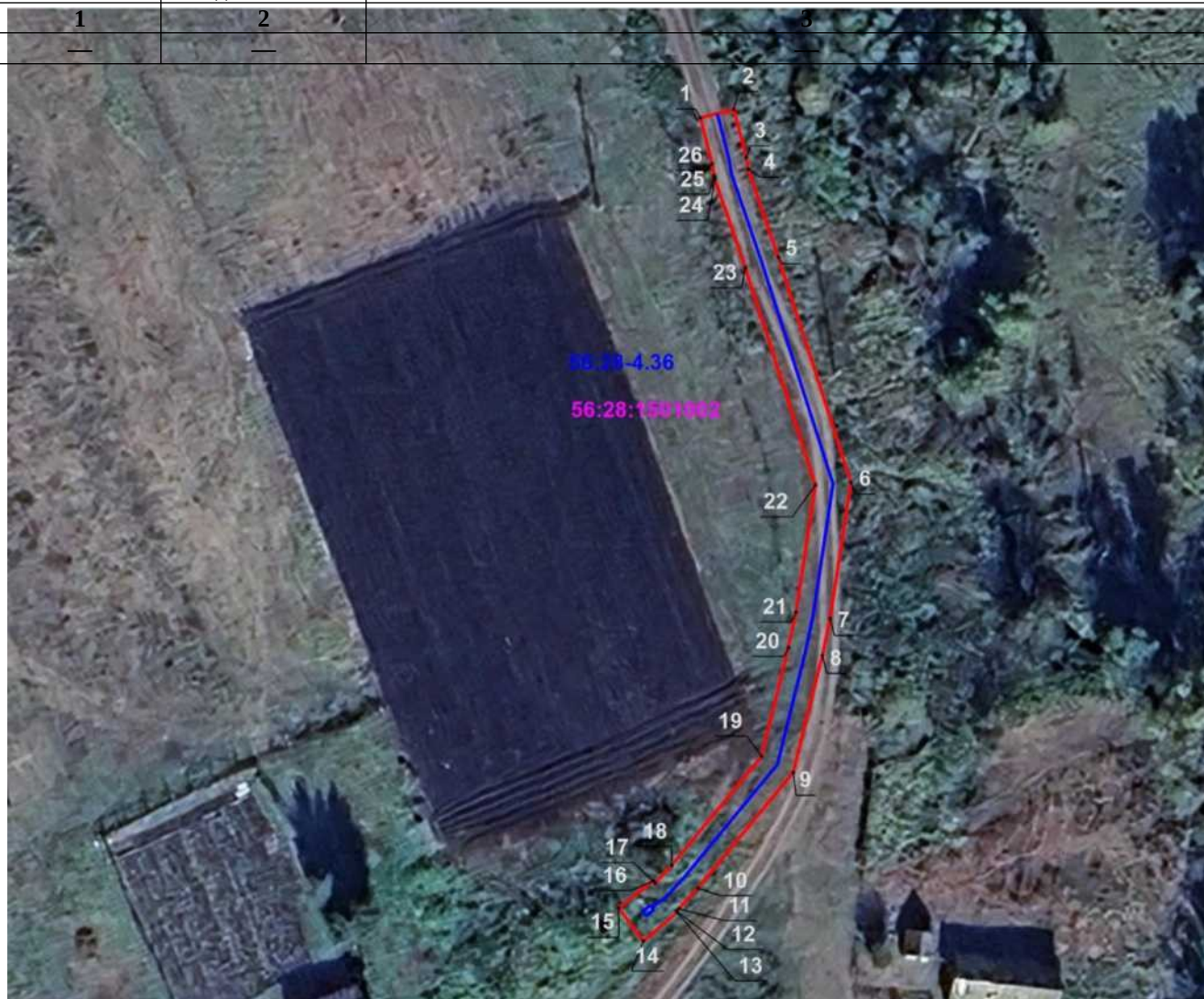
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	704 518,09	1 336 168,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
19	704 530,67	1 336 178,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
20	704 543,26	1 336 181,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
21	704 547,36	1 336 182,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
22	704 562,05	1 336 184,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
23	704 587,16	1 336 176,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
24	704 597,45	1 336 173,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
25	704 597,77	1 336 172,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
26	704 599,19	1 336 172,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
1	704 604,49	1 336 171,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,11	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 2

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат	МСК - субъект 56, зона 1						
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границ		Схема	Описание прохождения границы
от точки	до точки		
1	2		
—	—		



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - ось сооружения
- - граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 56:21:1401018:588 - кадастровый номер земельного участка
- 56:21:1901007 - кадастровый номер квартала
- 56:00-3.73 - кадастровый номер муниципального образования
- 7 - характерная точка объекта

Подпись

Дата « 5 » сентября 20 25 г.

Место для о'

' ШРЕЙНОВД \ % А

. печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

КОНПАНГУНОВИА / / 7
К) JI ly / п

