



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРНОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

25.04.2025

с. Северное

№ 237-п

О внесении изменений в постановление от 25.07.2022 № 415-п

1. Внести в постановление администрации района от 25.07.2022 №415-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северный район Оренбургской области» следующие изменения:

1.1. Приложение 3 к Положению о порядке предоставления нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Северный район изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по оперативному управлению Ульянова А.Н.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

М.В. Журкин

Разослано: в дело, прокуратуру, КУМИ-2 экз.,

**Приложение 3**  
**к Положению**  
о порядке предоставления нестационарных  
торговых объектов на территории муниципального  
образования Северный район

Порядок  
расчета начальной цены права на размещение нестационарных торговых  
объектов на территории муниципального образования Северный район  
Оренбургской области в целях организации и проведения торгов

Размер платы по Договору, заключаемому на аукционе, определяется по итогам аукциона. Начальная цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Северного района рассчитывается по формуле:

$$P = KC * S, \text{ где:}$$

P - размер платы за год, руб.;

KC - средний удельный показатель кадастровой стоимости 1 м<sup>2</sup> земель населенных пунктов по кадастровым кварталам для земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания по муниципальному образованию Северный район Оренбургской области, утвержденный Постановлением Правительства Оренбургской области от 15.10.2020 №858-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения на территории Оренбургской области (руб./кв. м);

S - площадь торгового объекта.

Задаток составляет 50 % от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона составляет 30% начальной цены предмета аукциона