

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕЧЕЛЯЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СЕВЕРНОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025

№23-п

**Об утверждении результатов определения размеров долей,
выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой
правильной дроби**

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022г. №316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Федеральным законом от 24.07.2022г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация муниципального образования постановляет:

1. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности за земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 16913112 кв.м (1691,3га) с кадастровым номером 56:28:0000000:15, расположенный по адресу: Оренбургская область, р-н Северный, с/с Нижнечеляевский, АО им.Мичурина, разрешённое использование-сельскохозяйственное производство, в следующем порядке:

- Земельной доле 4.4 га, принадлежащей Копылову Михаилу Николаевичу, № государственной регистрации права 56-01/30-67/2001-720 от 11.09.2001 будет соответствовать простая правильная дробь 4/1691
- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Васильевой Ларисе Николаевне, 56-01/30-3/2002-148 от 23.07.2002 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691
- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Тимофееву Михаилу Андреевичу, 56-01/30-3/2002-220/1 от 13.08.2002 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691
- Земельной доле 8.8га, принадлежащей Стройкиной Раисе Петровне , 56-01/30-1/2003-187 от 07.03.2003 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691
- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Муниципальному образованию Нижнечеляевский сельсовет Северного района Оренбургской области № государственной регистрации права 56-56-03/034/2011-145 от 25.08.2011 будет соответствовать простая правильная дробь 8/1691
- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Муниципальному образованию Нижнечеляевский сельсовет Северного района Оренбургской области №

государственной регистрации права 56-56/017-56/017/019/2015-391/3 от 04.06.2015 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691

- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Мельниковой Тамаре Семеновне, 56-56-31/005/2008-258 от 11.01.2009 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691

- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Мельникову Леониду Павловичу, 56:28:0000000:15-56/012/2017-51 от 19.10.2017 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691

- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Захаровой Ольге Николаевне, 56:28:0000000:15-56/012/2018-112 от 13.03.2018 будет соответствовать простая правильная дробь 8/1691

- Земельной доле 4.4 га, принадлежащей Немчениновой Валентине Сергеевне, 56:28:0000000:15-56/012/2019-162 от 24.09.2019 будет соответствовать простая правильная дробь 4/1691

- Земельной доле 4.4 га, принадлежащей Немчениновой Валентине Сергеевне, 56:28:0000000:15-56/012/2019-164 от 08.10.2019 будет соответствовать простая правильная дробь 4/1691

- Земельной доле 88000/21225111, принадлежащей Куманееву Николаю Кузьмичу, 56:28:0000000:15-56/142/2021-223 от 05.08.2021 будет соответствовать простая правильная дробь 9/2123

- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Куманееву Николаю Кузьмичу, 56:28:0000000:15-56/142/2022-223 от 25.02.2022 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691

- Земельной доле 44000/21225111, принадлежащей Копыловой Хамдие Анваровне, 56:28:0000000:15-56/142/2021-225 от 10.08.2021 будет соответствовать простая правильная дробь 4/2123

- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Фомину Александру Александровичу, 56:28:0000000:15-56/142/2023-257 от 10.07.2023 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691

- Земельной доле 17.6 га, принадлежащей Колесникову Николаю Васильевичу, 56:28:0000000:15-56/117/2023-258 от 27.11.2023 будет соответствовать простая правильная дробь 18/1691

- Земельной доле 17.6 га, принадлежащей Лапшиной Надежде Степановне Васильевичу, 56:28:0000000:15-56/115/2024-261 от 16.02.2024 будет соответствовать простая правильная дробь 18/1691

- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Чичагиной Людмиле Николаевне, 56:28:0000000:15-56/115/2024-267 от 16.04.2024 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691

- Земельной доле 8.8 га, принадлежащей Пан Наталье Николаевне, 56:28:0000000:15-56/123/2025-269 от 23.04.2025 будет соответствовать простая правильная дробь 9/1691

2.Опубликовать настоящее постановление в трехдневный срок с даты его принятия в сетевом издании «Южный Урал», Областной информационный портал в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» (yuzh-ural.ru) и разместить на официальном сайте администрации Северного района (<https://mo-se.orb.ru/>)

3. Внести изменения в сведения, содержащиеся в едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года 3 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления.

Глава администрации

А.М. Агеев